

K

Q3/2018

Kesko Oyj
Osavuositiedote

Tammikuu-syyskuu 2018
24.10.2018

lll

kk

kk

ki

kk

kk

kk

kk

kk

kk

k

KESKO OYJ OSAVUOSIKATSAUS 24.10.2018 KLO 9.00

Keskon osavuositiedot 1.1.-30.9.2018: vertailukelpoinen liikevoitto parani ja kolmas vuosineljännes oli kaikkien aikojen paras

TALOUDELLINEN KEHITYS LYHYESTI, JATKUVAT TOIMINNOT:

- Konsernin liikevaihto oli tammi-syyskuussa 7 728 milj. euroa (7 917 milj. euroa), ja se kasvoi vertailukelpoisesti 3,6 %
- Vertailukelpoinen liikevoitto oli 241,7 milj. euroa (215,8 milj. euroa)
- Liikevoitto oli 228,2 milj. euroa (267,8 milj. euroa)
- Liiketoiminnan rahavirta 309,6 milj. euroa (181,2 milj. euroa)
- Vertailukelpoinen sidotun pääoman tuotto oli 13,8 % (12,4 %) (liukuva 12 kk)
- Vertailukelpoinen tulos ennen veroja oli 237,7 milj. euroa (218,7 milj. euroa)
- Vertailukelpoinen osakekohtainen tulos oli 1,77 euroa (1,64 euroa)
- Vertailukelpoisesti jatkuvien toimintojen liikevaihdon seuraavalta 12 kuukauden ajanjaksolta ennakoidaan ylittävän edeltävän 12 kuukauden tason. Jatkuvien toimintojen vertailukelpoisen liikevoiton ennakoidaan seuraavan 12 kuukauden ajanjaksolla ylittävän edeltävän 12 kuukauden tason. Kuitenkin panostukset logistiikkatoimintojen laajentamiseen sekä tietojärjestelmiin ja digitaalisiin palveluihin rasittavat osaltaan kannattavuutta ennustekaudella. Lisäksi autokaupassa kannattavuutta rasittaa siirtyminen WLTP-päästömittausmenetelmään, joka pidentää autojen toimitusaikoja.

KESKEISET TUNNUSLUVUT

	1-9/2018	1-9/2017	7-9/2018	7-9/2017
Jatkuvat toiminnot				
Liikevaihto, milj. e	7 728	7 917	2 642	2 596
Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e	241,7	215,8	112,6	100,5
Liikevoitto-%, vertailukelpoinen	3,1	2,7	4,3	3,9
Liikevoitto, milj. e	228,2	267,8	110,0	96,7
Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen, milj. e	237,7	218,7	111,8	100,3
Tulos ennen veroja, milj. e	224,2	270,7	109,1	96,5
Liiketoiminnan rahavirta, milj. e	309,6	181,2	130,5	97,8
Investoinnit, milj. e	349,9	216,4	221,2	62,9
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %, liukuva 12 kk	13,8	12,4	13,8	12,4
Konserni				
Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %, liukuva 12 kk	11,6	9,9	11,6	9,9
Tulos/osake, e, laimentamaton ja laimennettu				
Jatkuvat toiminnot	1,63	2,18	0,79	0,67
Lopetetut toiminnot	-0,54	-0,01	-0,03	0,01
Konserni yhteensä	1,09	2,16	0,77	0,69
Tulos/osake, vertailukelpoinen, e, laimentamaton				
Jatkuvat toiminnot	1,77	1,64	0,81	0,71
	30.9.2018	30.9.2017		
Konserni				
Omavaraisuusaste, %	48,5	49,1		
Oma pääoma/osake, e	20,78	20,89		

PÄÄJOHTAJA MIKKO HELANDER:

Keskon kasvustrategian mukaisesti konsernin liikevaihdon kasvu jatkui kolmannella vuosineljänneksellä. Myös liikevoitto parani, ja kvartaalitulostulos oli kaikkien aikojen paras. Myös rahavirtamme kehittyi hyvin ja taloudellinen asemamme säilyi vahvana. Sidotun pääoman tuotto nousi lähes tavoitetasolle.

Päivittäistavara-kaupassa kehitys jatkui vahvana. Sekä myynti, markkinaosuus että kannattavuus paranivat kolmannella vuosineljänneksellä. Markkinassa korostuu yhä enenevässä määrin laadun, valikoimien ja hyvien verkkopalveluiden merkitys. Tavoitteenamme on tarjota inspiroivimmat ja asiakaslähtöisimmät ruokakaupat sekä kivijalassa että verkossa. Olimme tyytyväisiä asiakasmäärien ja myynnin kasvuun kaikissa ketjuissamme, ja myös ruoan verkkokauppa kasvoi merkittävästi. Olemme lähes tuplanneet ruoan verkkokaupan palveluita tarjoavat kaupat, joita on vuoden loppuun mennessä eri puolella Suomea jo noin 150. Kespron hyvä kehitys jatkui foodservice-markkinassa. Jatkoimme investointeja kauppojen uudistuksiin, logistiikkatoimintoihin sekä tietojärjestelmiin ja digitaalisiin palveluihin.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan toimintaympäristö on jatkunut suotuisana. Kasvuvauhdin tosin ennakoidaan hidastuvan ja korjausrakentamisen osuuden kasvavan rakentamisen markkinassa. Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa on jatkettu maakohtaisten strategioiden toteuttamista ja vahvistettu liiketoimintaa yritysostoin. Liikevaihto kasvoi ja liikevoitto ilman erikoiskauppaa parani 7 milj. euroa. K-Raudalla tuloskehitys Suomessa oli hyvä. Myös Onnisen kasvu ja kannattavuus vahvistui edelleen. Norjassa myyntiä ja tulosta kasvattivat Byggnakker-ketjua vahvistaneet yritysostot. Ruotsissa toimenpiteet jatkuivat K-Raudan ja Onnisen kannattavuuden parantamiseksi.

Autokaupassa kehitys on ollut odotuksiemme mukaista. Liikevaihto ja liikevoitto olivat hyvällä tasolla, vaikka syyskuun alussa voimaan astunut uusi WLTP-päästömittausten menetelmä heikensikin lyhyellä aikavälillä kehitystä. Tilanteen ennakoitaan normalisoituvan vuoden 2019 ensimmäisellä vuosipuoliskolla.

Kesko valittiin jälleen maailman arvostetuimpiin Dow Jonesin kestävän kehityksen World- ja Europe-indekseihin. Kesko sai toimialansa parhaat kokonaispisteet ympäristövastuun osa-alueelta.

JATKUVIEN TOIMINTOJEN TALOUDELLINEN KEHITYS

LIKEVAIHTO JA TULOS TAMMI-SYYSKUU 2018

Konsernin jatkuvien toimintojen liikevaihto tammi-syyskuussa 2018 oli 7 728 milj. euroa, mikä on 2,4 % vähemmän kuin edellisen vuoden vastaavana aikana (7 917 milj. euroa). Liikevaihdon kehitykseen vaikuttivat vuoden 2017 ensimmäisellä vuosipuoliskolla toteutetut yritysmyynnit. Vertailukelpoisesti liikevaihto kasvoi 3,6 % ilman yritysostoja ja -myyntejä ja paikallisissa valuutoissa. Konsernin liikevaihto laski Suomessa 2,5 % ja vertailukelpoisesti se kasvoi 4,5 %. Muissa maissa liikevaihto laski 2,2 % ja se kasvoi vertailukelpoisesti 0,5 %. Kansainvälisen toiminnan osuus konsernin liikevaihdosta oli 20,4 % (20,3 %).

Päivittäistavara-kaupan liikevaihdon kehitykseen, +1,9 %, vaikuttivat Suomen Lähikaupan yritysoston kautta tulleiden kauppojen siirtäminen kauppiaille sekä kauppapaikkaverkoston muutokset. Liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 5,4 %. Vertailukelpoinen muutos on laskettu sisällyttämällä liikevaihtoon ne Suomen Lähikaupalta hankitut kaupat, jotka ovat kuuluneet verkostoon sekä katsauskaudella että vertailukaudella, sekä vähentämällä 1.6.2018 ostetun Reinin Lihan ja 2.7.2018 ostetun Kalatukka E. Erikssonin vaikutus.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa liikevaihto laski 8,3 %, mihin vaikuttivat vuoden 2017 ensimmäisellä vuosipuoliskolla toteutetut yritysmyynnit. Vertailukelpoisesti liikevaihto kasvoi paikallisissa valuutoissa 2,0 %. Vertailukelpoinen muutos-% on laskettu paikallisissa valuutoissa ja ilman 2017 toteutuneiden yritysmyyntien sekä 2.7.2018 hankitun Skattum Handel AS:n ja 23.7.2018 hankitun Gipling AS:n vaikutusta. Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa ilman erikoiskaupan liiketoimintoja liikevaihto kasvoi 0,5 % ja se kasvoi vertailukelpoisesti 1,8 %. Erikoiskaupassa liikevaihto laski 49,9 % yritysmyynneistä johtuen, vertailukelpoinen kehitys oli +3,4 %.

Autokaupassa liikevaihto kasvoi 1,7 %. Kehitykseen vaikutti uuden WLTP-päästömittausten menetelmän voimaantulo Euroopassa syyskuun alussa.

Reinin Liha siirtyi osaksi Kesko-konsernin foodservice-tukkukauppa Kesprota 1.6.2018 toteutuneella yrityskaupalla ja Kalatukka E. Eriksson 2.7.2018 toteutuneella yrityskaupalla. Norjalaiset rautakauppapyhtiöt Skattum Handel AS ja Gipling AS, jotka ovat operoineet kauppiaaliiketoimintamallilla Byggnakker-kauppoja, siirtyivät Kesko Oyj:n tytähtiön Byggnakker Handel AS:n omistukseen 2.7.2018 ja 23.7.2018. Tilikauden 2017

aikana Kesko-konserni myi 1.6.2017 K-maatalous-liiketoiminnan ja 30.6.2017 Asko ja Sotka -huonekalukaupan sekä Yamarin-veneliiketoiminnan ja Yamaha-edustuksen.

16.2.2018 Kesko tiedotti luopuvansa Venäjän rautakaupasta. Myyty Venäjän rautakauppaliiketoiminta raportoidaan lopetettuna toimintona eikä se sisälly osavuosisikatsauksessa konsernin jatkuvien toimintojen tai rakentamisen ja talotekniikan kaupan lukuihin. Vertailukauden luvut on oikaistu vastaavasti.

1-9/2018	Liikevaihto, M€	Kehitys, %	Kehitys, vertailukelpoinen, %	Liikevoitto, vertailukelpoinen, M€	Muutos, M€
Päivittäistavara kauppa	3 956	+1,9	+5,4	156,2	+19,9
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa	2 775	+0,5	+1,8	71,7	+6,5
Erikoiskauppa	293	-49,9	+3,4	5,4	-10,6
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa yhteensä	3 068	-8,3	+2,0	77,1	-4,2
Autokauppa	703	+1,7	+1,7	27,5	+1,1
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	1	(..)	(..)	-19,1	+9,1
Yhteensä	7 728	-2,4	+3,6	241,7	+25,9

Konsernin jatkuvien toimintojen vertailukelpoinen liikevoitto oli tammi-syyskuussa 241,7 milj. euroa (215,8 milj. euroa). Päivittäistavara kaupassa kannattavuus parani merkittävästi myynnin kasvun, onnistuneiden ketjuuudistusten ja toteutuneiden synergiahyötyjen ansiosta. Rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoista liikevoittoa ilman erikoiskauppaa kasvattivat Onninen sekä rauta- ja sisustuskauppa Suomessa ja Norjassa. Positiiviseen tuloskehitykseen Norjassa vaikuttivat osaltaan toteutuneet yritysostot. Erikoiskaupan liikevoiton laskuun vaikuttivat vuoden 2017 aikana toteutuneet yritysmyynnit. Autokaupassa kannattavuus pysyi hyvällä tasolla.

Liikevoitto oli 228,2 milj. euroa (267,8 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eräiä oli yhteensä -13,5 milj. euroa (52,0 milj. euroa). Merkittävimmät vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat Suomen Lähikaupan ketjujen konvertointiin ja kauppapaikkaverkoston muutoksiin liittyvät kulut 5,9 milj. euroa sekä rakentamisen ja talotekniikan Ruotsin liiketoimintojen rakennejärjestelyyn liittyvät kulut 4,1 milj. euroa. Suomen Lähikaupan kauppohenkiin siirtäminen kauppiaille saatiin päätökseen 30.6.2018. Merkittävimmät vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät edellisenä vuonna olivat Baltian kiinteistöjärjestelystä syntynyt myyntivoitto 49,6 milj. euroa, Suomen Lähikaupan ketjujen konvertointiin liittyneet kulut 19,7 milj. euroa, K-maatalous-liiketoiminnan myynnistä syntynyt myyntivoitto 12,1 milj. euroa sekä Asko ja Sotka -huonekalukaupan myynnistä syntynyt myyntivoitto 19,0 milj. euroa.

Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	1-9/2018	1-9/2017
Liikevoitto, vertailukelpoinen	241,7	215,8
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät		
+myyntivoitot	6,7	82,7
-myyntitappiot	-0,1	-1,7
-arvonalentumiset	-3,4	-0,5
+/-rakennejärjestelyt	-16,8	-28,5
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät yhteensä	-13,5	52,0
Liikevoitto	228,2	267,8

Konsernin jatkuvien toimintojen vertailukelpoinen tulos ennen veroja tammi-syyskuussa oli 237,7 milj. euroa (218,7 milj. euroa). Konsernin jatkuvien toimintojen tulos ennen veroja tammi-syyskuussa oli 224,2 milj. euroa (270,7 milj. euroa). Konsernin jatkuvien toimintojen tulos osaketta kohden oli 1,63 euroa (2,18 euroa) ja vertailukelpoinen tulos osaketta kohden 1,77 euroa (1,64 euroa). Kesko on sopinut myyvänsä jäljellä olevan osuutensa Baltian Konekaupan tytäryhtiöstään ja Konekesko Oy:n Suomen maatalouskoneliiketoiminnan Danish Agro -konsernille.

Konekaupan yhtiöiden vähemmistöosuuden vaikutus osakekohtaiseen tulokseen oli -0,05 euroa. Konsernin oma pääoma osaketta kohden oli 20,78 euroa (20,89 euroa).

K-ryhmän (Keskon ja ketjukauppojen) vähittäis- ja yritysasiakasmyynti (alv. 0 %) tammi-syyskuussa oli 9 540 milj. euroa ja se kasvoi 2,4 % edelliseen vuoteen verrattuna (pro forma). K-Plussa-kanta-asiakasohjelmaan liittyi 70 920 uutta taloutta tammi-syyskuussa 2018. K-Plussa-talouksien määrä oli syyskuun lopussa 2,4 miljoonaa ja K-Plussa-kortinhaltijoita oli 3,5 miljoonaa.

LIKEVAIHTO JA TULOS HEINÄ-SYYSKUU 2018

Konsernin jatkuvien toimintojen liikevaihto heinä-syyskuussa 2018 oli 2 642 milj. euroa, mikä on 1,8 % enemmän kuin edellisen vuoden vastaavana aikana (2 596 milj. euroa). Liikevaihtoa kasvattivat osaltaan kesä-heinäkuussa 2018 toteutuneet yritysostot Suomessa ja Norjassa. Vertailukelpoisesti liikevaihto kasvoi 3,5 % ilman yritysostoja ja -myyntejä ja paikallisissa valuutoissa. Konsernin liikevaihto kasvoi Suomessa 2,0 % ja kasvoi vertailukelpoisesti 4,3 %. Muissa maissa liikevaihto kasvoi 0,9 % ja kasvoi vertailukelpoisesti 0,8 %. Kansainvälisen toiminnan osuus konsernin liikevaihdosta oli 21,7 % (21,9 %).

Päivittäistavara-kaupan liikevaihto kasvoi 3,0 % ja vertailukelpoisesti 6,2 %. Liikevaihdon kehitykseen vaikuttivat osaltaan Suomen Lähikaupan kauppojen siirtäminen kauppiaille K-Market-ketjussa sekä kauppapaikkaverkoston muutokset.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa liikevaihto kasvoi 1,8 %, ja kehitykseen vaikuttivat osaltaan heinäkuussa 2018 toteutuneet yritysostot Norjassa. Vertailukelpoisesti liikevaihto kasvoi paikallisissa valuutoissa 2,3 %. Vertailukelpoinen muutos-% on laskettu paikallisissa valuutoissa ja ilman heinäkuussa ostettujen Skattum Handel AS:n ja Gipling AS:n vaikutusta. Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa ilman erikoiskaupan liiketoimintoja liikevaihto kasvoi 2,6 % ja se kasvoi vertailukelpoisesti 2,5 %. Erikoiskaupassa liikevaihto laski 5,3 % yritysmyynneistä johtuen, vertailukelpoinen kehitys oli +0,8 %.

Autokaupassa liikevaihto laski 5,6 %. Kehitykseen vaikutti uuden WLTP-päästömittausmenetelmän voimaantulo Euroopassa syyskuun alussa.

7-9/2018	Liikevaihto, M€	Kehitys, %	Kehitys, vertailukelpoinen, %	Liikevoitto, vertailukelpoinen, M€	Muutos, M€
Päivittäistavara-kauppa	1 352	+3,0	+6,2	64,7	+5,2
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa	978	+2,6	+2,5	41,6	+7,0
Erikoiskauppa	111	-5,3	+0,8	4,4	-1,8
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa yhteensä	1 089	+1,8	+2,3	45,9	+5,2
Autokauppa	200	-5,6	-5,6	7,8	-1,0
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	0	-86,5	-89,2	-5,8	+2,7
Yhteensä	2 642	+1,8	+3,5	112,6	+12,1

Konsernin jatkuvien toimintojen vertailukelpoinen liikevoitto oli heinä-syyskuussa 112,6 milj. euroa (100,5 milj. euroa). Päivittäistavara-kaupassa kannattavuus parani merkittävästi myynnin kasvun, onnistuneiden ketju-uudistusten ja toteutuneiden synergiahyötyjen ansiosta. Rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoista liikevoittoa ilman erikoiskauppaa kasvattivat Onninen sekä rauta- ja sisustuskauppa Suomessa ja Norjassa. Positiiviseen tuloskehitykseen Norjassa vaikuttivat osaltaan toteutuneet yritysostot. Erikoiskaupan liikevoiton laskuun vaikuttivat vuoden 2017 aikana toteutuneet yritysmyynnit. Autokaupassa kannattavuus oli hyvällä tasolla liikevaihdon laskusta huolimatta.

Liikevoitto oli 110,0 milj. euroa (96,7 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä oli yhteensä -2,7 milj. euroa (-3,8 milj. euroa).

Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	7-9/2018	7-9/2017
Liikevoitto, vertailukelpoinen	112,6	100,5
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät		
+myyntivoitot	0,0	+0,6
-myyntitappiot	-0,0	-0,1
-arvonalentumiset	-	-0,5
+/-rakennejärjestelyt	-2,6	-3,9
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät yhteensä	-2,7	-3,8
Liikevoitto	110,0	96,7

Konsernin jatkuvien toimintojen vertailukelpoinen tulos ennen veroja heinä-syyskuussa oli 111,8 milj. euroa (100,3 milj. euroa). Konsernin jatkuvien toimintojen tulos ennen veroja heinä-syyskuussa oli 109,1 milj. euroa (96,5 milj. euroa). Konsernin jatkuvien toimintojen tulos osaketta kohden oli 0,79 euroa (0,67 euroa) ja vertailukelpoinen tulos osaketta kohden 0,81 euroa (0,71 euroa). Kesko on sopinut myyvänsä jäljellä olevan osuutensa Baltian Konekaupan tytäryhtiöstään ja Konekesko Oy:n Suomen maatalouskoneliiketoiminnan Danish Agro -konsernille. Konekaupan yhtiöiden vähemmistöosuuden vaikutus osakekohtaiseen tulokseen oli -0,03 euroa.

K-ryhmän (Keskon ja ketjukauppojen) vähittäis- ja yritysasiakasmyynti (alv. 0 %) heinä-syyskuussa oli 3 317 milj. euroa ja se kasvoi 2,3 % edelliseen vuoteen verrattuna (pro forma).

RAHOITUS

Konsernin jatkuvien toimintojen liiketoiminnan rahavirta tammi-syyskuussa oli 309,6 milj. euroa (181,2 milj. euroa). Rahavirtaa vahvistivat kannattavuuden parantuminen sekä maaliskuussa Keskon Eläkekassan maksama 58 milj. euron ylikatepalautus. Lopetettujen toimintojen liiketoiminnan rahavirta oli -23,3 milj. euroa (4,7 milj. euroa). Konsernin liiketoiminnan rahavirta oli 286,4 milj. euroa (186,0 milj. euroa).

Konsernin investointien rahavirta oli -152,3 milj. euroa (10,9 milj. euroa). Investointien rahavirta sisältää Venäjän kiinteistöjen divestoinnista saadun kauppahinnan 163 milj. euroa. Investointien rahavirtaan sisältyvät kesä-heinäkuussa toteutuneiden yritysostojen kauppahinnat, yhteensä 159,2 milj. euroa. Vertailukauden investointien rahavirta sisältää Danish Agro -konsernille myydyin 45 %:n omistusosuuden Konekeskon Baltian maayhtiöissä, Baltian kiinteistöjen, K-maatalouskaupan liiketoiminnan, Asko ja Sotka -huonekalukaupan sekä Yamahan edustuksen että Yamarin-veneliiketoiminnan divestoinnit, yhteensä 199,5 milj. euroa.

Konsernin likvidit varat olivat kauden lopussa 319 milj. euroa (370 milj. euroa). Korolliset velat olivat syyskuun lopussa 548 milj. euroa (530 milj. euroa) ja korolliset nettovelat 229 milj. euroa (159 milj. euroa). Syyskuussa Kesko Oyj maksoi vuonna 2012 liikkeeseen lasketun joukkovelkakirjalainan jäljellä olevan pääoman, 225 milj. euroa. Lainan takaisinmaksu jälleenrahoitettiin nostamalla lyhytaikaista yritystodistusvelkaa 150 milj. euroa ja pitkäaikaista korollista lainaa 91 milj. euroa. Omavaraisuusaste oli kauden lopussa 48,5 % (49,1 %).

Konsernin jatkuvien toimintojen nettorahoituskulut olivat tammi-syyskuussa 1,1 milj. euroa (nettorahoitustuotot 2,9 milj. euroa). Vertailukauden rahoituseriin sisältyi osinkotuottoja ja osuuspääoman korkoja 4,5 milj. euroa, josta 2,3 milj. euroa oli Suomen Luotto-osuuskunnalta saatua osuuspääoman korkoa. Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten tuloksista oli -2,9 milj. euroa. Keskon ja Oriolan yhteisyrityksen hyvinvointiketju Hehkun vaikutus oli -3,8 milj. euroa.

Konsernin jatkuvien toimintojen liiketoiminnan rahavirta heinä-syyskuussa oli 130,5 milj. euroa (97,8 milj. euroa). Lopetettujen toimintojen liiketoiminnan rahavirta oli -19,9 milj. euroa (4,4 milj. euroa), jota heikentää Venäjän rautakauppa-kiinteistöjen myyntiin liittyneiden tuloverojen, 13,2 milj. euroa, maksu kolmannella vuosineljänneksellä. Konsernin liiketoiminnan rahavirta oli heinä-syyskuussa 110,6 milj. euroa (102,1 milj. euroa). Konsernin investointien rahavirta oli -219,5 milj. euroa (-52,3 milj. euroa) ja siihen vaikuttavat toteutuneet yritysostot.

Konsernin jatkuvien toimintojen nettorahoituskulut olivat heinä-syyskuussa 0,3 milj. euroa (0,2 milj. euroa). Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten tuloksista oli -0,5 milj. euroa. Keskon ja Oriolan yhteisyrityksen hyvinvointiketju Hehkun vaikutus oli -1,2 milj. euroa.

VEROT

Konsernin jatkuvien toimintojen verot tammi-syyskuussa olivat 47,1 milj. euroa (45,2 milj. euroa). Efektiivinen veroaste oli 21,0 % (16,7 %). Vertailukaudella efektiivistä veroastetta alensivat verovapaat kiinteistöjen ja tytäryritysten myyntivoitot. Heinä-syyskuussa konsernin jatkuvien toimintojen verot olivat 23,5 milj. euroa (23,6 milj. euroa). Efektiivinen veroaste oli 21,5 % (24,5 %).

INVESTOINNIT

Konsernin jatkuvien toimintojen investoinnit tammi-syyskuussa olivat yhteensä 349,9 milj. euroa (216,4 milj. euroa) eli 4,5 % (2,7 %) liikevaihdosta. Kauppapaikkainvestoinnit olivat 87,6 milj. euroa (153,5 milj. euroa), yritysostot 166,0 milj. euroa, it-investoinnit 37,6 milj. euroa (21,4 milj. euroa) ja muut investoinnit 58,6 milj. euroa (41,1 milj. euroa).

Konsernin jatkuvien toimintojen investoinnit heinä-syyskuussa olivat yhteensä 221,2 milj. euroa (62,9 milj. euroa) eli 8,4 % (2,4 %) liikevaihdosta. Kauppapaikkainvestoinnit olivat 26,8 milj. euroa (52,5 milj. euroa), yritysostot 162,1 milj. euroa, it-investoinnit 16,1 milj. euroa (4,2 milj. euroa) ja muut investoinnit 16,3 milj. euroa (5,8 milj. euroa).

HENKILÖKUNTA

Kesko-konsernin henkilökuntamäärä oli tammi-syyskuussa kokoaikaisiksi työntekijöiksi muutettuna keskimäärin 20 005 (22 419) henkilöä.

Syyskuun 2018 lopussa henkilömäärä oli 22 904 (25 288), joista Suomessa työskenteli 11 611 (12 603) ja Suomen ulkopuolella 11 293 (12 685) henkilöä. Henkilömäärän laskuun Suomessa vaikutti Suomen Lähikaupalta hankittujen kauppojen siirtäminen kauppiaille. Ulkomailla henkilömäärää kasvattivat totetuneet yrityskaupat ja sitä laski Venäjän rautakauppaliiketoiminnan lopettaminen.

LOPETETUT TOIMINNOT

Kesko Oyj sopi helmikuussa 2018 myyvänsä 12 Pietarin ja Moskovan alueilla toimivaa K-Rauta-kiinteistöä ranskalaisen Leroy Merlinin Venäjän yhtiölle. Kiinteistöissä harjoitettu liiketoiminta ja varastot eivät sisällyneet kauppaan vaan liiketoiminta ajettiin alas ensimmäisen vuosipuoliskon aikana. Kiinteistöjen omistusoikeus siirtyi ostajalle vuoden 2018 toisen vuosineljänneksen aikana. Keskolle jäi Moskovan alueelle kaksi K-Rautaa, joiden toiminta on lakkautettu ja jotka sisältyvät myytävänä oleviin varoihin.

Kesko Oyj:lle realisoitui helmikuussa kiinteistöjen myynnistä 171 milj. euron positiivinen kassavirta. Kaikki myydyt kiinteistöt oli luovutettu ostajalle 30.6.2018 mennessä. Kiinteistöjen myynnistä sekä jäljellä olevien kiinteistöjen arvostuksesta toteutui lopetettuihin toimintoihin nettona 15 milj. euron myyntivoitto. Toiminnan operatiivinen tulos verojen jälkeen oli -1,7 milj. euroa, minkä lisäksi liiketoiminnan alasajosta kirjattiin -21 milj. euron lopetuskustannus sekä venäläisten tytäryhtiöiden oman pääoman ehtoiseen rahoitukseen liittyneet kurssi- ja muuntoerot -39 milj. euroa. Lisäksi kiinteistöjen myynnistä aiheutui 8 milj. euron verokustannus.

Venäjän rautakauppaliiketoiminta raportoidaan lopetettuna toimintona eikä se sisälly osavuositarkastuksessa konsernin jatkuvien toimintojen tai rakentamisen ja talotekniikan kaupan lukuihin. Vuoden 2017 vertailutiedot on oikaistu tuloslaskelman, rahavirtalaskelman sekä eräiden tunnuslukujen osalta. Keskon rautakaupan liikevaihto Venäjällä vuonna 2017 oli 184 milj. euroa ja vertailukelpoinen liikevoitto 0,6 milj. euroa.

SEGMENTIT

TOIMINNAN KAUSILUONTEISUUS

Konsernin liiketoimintojen luonteeseen liittyy kausivaihtelua. Raportoitavien segmenttien liikevaihto ja liikevoitto eivät kerry tasaisesti, vaan ne vaihtelevat vuosineljänneksittäin kunkin segmentin ominaispiirteiden mukaisesti. Vuosineljänneksistä toinen ja kolmas ovat liikevoittotasoltaan vahvimpia, kun taas ensimmäisen vuosineljänneksen merkitys koko vuoden tulokseen on vähäisin. Suomen Lähikaupan, Onnisen sekä norjalaisten Skattum Handel AS:n ja Gipling AS:n yritysostot voimistivat kausivaihtelua eri vuosineljännesten välillä. Näiden yritysten liikevoittotasot ovat matalimmat ensimmäisellä vuosineljänneksellä.

PÄIVITTÄISTAVARAKAUPPA

	1-9/2018	1-9/2017	7-9/2018	7-9/2017
Liikevaihto, milj. e	3 956	3 883	1 352	1 313
Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e	156,2	136,3	64,7	59,4
Liikevoitto-%, vertailukelpoinen	3,9	3,5	4,8	4,5
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %, liukuva 12 kk	24,9	23,7	24,9	23,7
Investoinnit, milj. e	96,9	142,9	36,9	45,3
Henkilökunta keskimäärin	6 102	6 977	6 127	6 649

Liikevaihto	1-9/2018	1-9/2017	Kehitys, %	7-9/2018	7-9/2017	Kehitys, %
Myynti K-ruokakaupoille						
K-Citymarket, elintarvike	808	772	+4,7	273	257	+6,1
K-Supermarket	1 014	937	+8,3	343	314	+9,4
K-Market*	984	1 079	-8,8	333	359	-7,4
K-Citymarket, käyttötavara	398	398	+0,2	138	139	-0,5
Kespro	645	603	+7,0	228	211	+8,4
Muut	107	95	+12,5	37	33	+11,9
Yhteensä	3 956	3 883	+1,9	1 352	1 313	+3,0

* K-Markettiin kohdistuneen liikevaihdon vertailukelpoinen kehitys oli tammi-syyskuussa +4,1 % ja heinä-syyskuussa +5,6 %.

Tammi-syyskuu 2018

Päivittäistavarakaupan liikevaihto oli tammi-syyskuussa 3 956 milj. euroa (3 883 milj. euroa) ja se kasvoi 1,9 %. Liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 5,4 %. Liikevaihdon kehitykseen K-Market-ketjussa vaikutti Suomen Lähikaupan kauppapaikkaverkoston muutokset sekä kauppojen siirtäminen kauppiaille. Vertailukelpoinen muutos on laskettu sisällyttämällä liikevaihtoon ne Suomen Lähikaupalta hankitut kaupat, jotka ovat kuuluneet verkostoon sekä katsauskaudella että vertailukaudella, sekä vähentämällä Reinin Lihan ja Kalatukku E. Erikssonin vaikutus. Reinin Liha siirtyi osaksi Kesko-konsernin Kespron foodservice-liiketoimintaa 1.6.2018 toteutuneella yrityskaupalla ja Kalatukku E. Eriksson 2.7.2018 toteutuneella yrityskaupalla.

Suomen Lähikaupalta vuonna 2016 ostettujen kauppojen siirtäminen kauppiaille saatiin päätökseen kesäkuun 2018 loppuun mennessä. Yhteensä 380 kauppa siirrettiin kauppiaille elokuusta 2016 alkaen sen jälkeen, kun hankitut kaupat oli konvertoitu K-ruokakaupoiksi. Yrityskaupalla tavoitellut synergiahyödyt ovat toteutuneet.

Päivittäistavaroiden kokonaismarkkinoiden Suomessa (sis. alv.) arvioidaan kasvaneen noin 4,2 % tammi-syyskuussa (Keskon oma arvio) ja vähittäishintojen arvioidaan nousseen noin 2,3 %, mihin vaikutti osaltaan tupakka- ja alkoholiverojen nousu vuoden 2018 alussa (sis. alv., Keskon oma arvio perustuen PTY:n hintakehitysarvioon). K-ryhmän päivittäistavaramyynti kasvoi 4,6 % (sis. alv.) ja ilman Suomen Lähikaupan hankinnan vaikutusta 5,6 % (sis. alv.).

Päivittäistavarakaupan vertailukelpoinen liikevoitto tammi-syyskuussa oli 156,2 milj. euroa (136,3 milj. euroa) ja se kasvoi 19,9 milj. euroa. Päivittäistavarakaupassa kannattavuus parani merkittävästi myynnin kasvun, onnistuneiden ketju-uudistusten sekä toteutuneiden synergiahyötyjen ansiosta. Myös Kespron myynti kasvoi ja kannattavuus parani. Suomen Lähikaupalta vuonna 2016 hankittujen kauppojen kannattavuus parani merkittävästi K-Marketeiksi konvertoimisen ja kauppiaille siirtämisen ansiosta sekä kauppapaikkaverkoston sopeuttamisen johdosta.

Päivittäistavarakaupan liikevoitto oli 149,4 milj. euroa (115,9 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat -6,8 milj. euroa (-20,4 milj. euroa), ja ne liittyvät pääosin Suomen Lähikaupan uudelleenjärjestelyyn, -5,9 milj. euroa (-19,7 milj. euroa).

Päivittäistavarakaupan investoinnit olivat tammi-syyskuussa 96,9 milj. euroa (142,9 milj. euroa), josta kauppapaikkainvestoinnit olivat 71,5 milj. euroa (133,4 milj. euroa) ja yritysostot 13,1 milj. euroa.

Heinä-syyskuu 2018

Päivittäistavara-kaupan liikevaihto oli heinä-syyskuussa 1 352 milj. euroa (1 313 milj. euroa) ja se kasvoi 3,0 %. Liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 6,2 %. Liikevaihtoa kasvattivat onnistunut kesäsesonki sekä kauppapaikkaverkoston muutokset. Raportoitua liikevaihtoa laskivat Suomen Lähikaupan kauppojen siirtäminen kauppiaille K-Market-ketjussa sekä kauppapaikkaverkoston muutokset.

Päivittäistavaroiden kokonaismarkkinoiden Suomessa (sis. alv.) arvioidaan kasvaneen noin 4,3 % heinä-syyskuussa (Keskon oma arvio) ja vähittäishintojen arvioidaan nousseen noin 2,4 %, mihin vaikutti osaltaan tupakka- ja alkoholiverojen nousu vuoden 2018 alussa (sis. alv., Keskon oma arvio perustuen PTY:n hintakehitysarvioon). K-ryhmän päivittäistavaramyynti kasvoi 6,0 % (sis. alv.) ja ilman Suomen Lähikaupan hankinnan vaikutusta 6,5 % (sis. alv.).

Päivittäistavara-kaupan vertailukelpoinen liikevoitto heinä-syyskuussa oli 64,7 milj. euroa (59,4 milj. euroa) ja se kasvoi 5,2 milj. euroa. Päivittäistavara-kaupassa kannattavuus parani merkittävästi myynnin kasvun, onnistuneiden ketju-uudistusten sekä toteutuneiden synergiahyötyjen ansiosta.

Päivittäistavara-kaupan liikevoitto oli 63,5 milj. euroa (59,3 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat -1,1 milj. euroa (-0,2 milj. euroa), ja ne liittyvät pääosin Suomen Lähikaupan uudelleenjärjestelyyn, -0,7 milj. euroa (0,6 milj. euroa).

Päivittäistavara-kaupan investoinnit olivat heinä-syyskuussa 36,9 milj. euroa (45,3 milj. euroa), josta kauppapaikkainvestoinnit olivat 23,6 milj. euroa (46,4 milj. euroa).

Heinä-syyskuussa avattiin kaksi uutta K-Supermarketia sekä neljä uutta K-Marketia. Uudistuksia ja laajennuksia tehtiin yhteensä 17 kauppaan.

Merkittävimmät rakenteilla olevat kauppapaikat ovat K-Citymarket Seinäjoelle, K-Supermarketit Helsingin Laajasaloon ja Pasilaan, Espoon Kauklahteen sekä Keravalle.

Kauppojen lukumäärä 30.9.	2018	2017
K-Citymarket	81	81
K-Supermarket	242	231
K-Market	785	821
Neste K	73	70
Muut	78	86

Lisäksi useat K-ruokakaupat tarjoavat asiakkailleen verkkokaupan palveluita.

RAKENTAMISEN JA TALOTEKNIIKAN KAUPPA

	1-9/2018	1-9/2017	7-9/2018	7-9/2017
Liikevaihto, milj. e	3 068	3 345	1 089	1 070
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa	2 775	2 762	978	953
Erikoiskauppa	293	584	111	117
Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e	77,1	81,3	45,9	40,7
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa	71,7	65,3	41,6	34,5
Erikoiskauppa	5,4	15,9	4,4	6,1
Liikevoitto-%, vertailukelpoinen	2,5	2,4	4,2	3,8
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa	2,6	2,4	4,2	3,6
Erikoiskauppa	1,8	2,7	3,9	5,2
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %, liukuva 12 kk	9,9	10,1	9,9	10,1
Investoinnit, milj. e	183,4	41,4	160,5	9,1
Henkilökunta keskimäärin	11 534	12 078	11 961	11 637

Liikevaihto	1-9/2018	1-9/2017	Kehitys, %	7-9/2018	7-9/2017	Kehitys, %
Rauta- ja sisustuskauppa, Suomi	692	682	+1,4	229	226	+1,6
K-Rauta, Ruotsi	136	159	-14,9	47	56	-15,8
Byggnakker, Norja	270	314	-13,8	102	105	-2,1
Kesko Senukai, Baltia	424	373	+13,7	158	143	+9,9
OMA, Valko-Venäjä	96	91	+5,8	38	32	+16,2
Onninen, Suomi	659	610	+8,1	235	216	+9,0
Onninen, Ruotsi	112	143	-21,6	34	41	-17,9
Onninen, Norja	184	198	-6,9	59	62	-5,3
Onninen, Baltia	57	51	+11,9	21	19	+13,1
Onninen, Puola	175	157	+11,0	66	60	+10,0
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa yhteensä	2 775	2 762	+0,5	978	953	+2,6
Vapaa-ajankauppa, Suomi	144	142	+1,8	52	53	-2,1
Konekauppa	148	164	-9,3	59	65	-7,9
K-maatalous, Indoor Group Oy sekä Yamaha ja Yamarin	-	279	-	-	-	-
Erikoiskauppa yhteensä	293	584	-49,9	111	117	-5,3
Yhteensä	3 068	3 345	-8,3	1 089	1 070	+1,8

Tammi-syyskuu 2018

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto tammi-syyskuussa oli 3 068 milj. euroa (3 345 milj. euroa) ja se laski 8,3 %. Kehitykseen vaikutti vuoden 2017 ensimmäisellä vuosipuoliskolla toteutetut yritysmyyntit. Vertailukelpoisesti liikevaihto paikallisissa valuutoissa kasvoi 2,0 %. Vertailukelpoinen muutos-% on laskettu paikallisissa valuutoissa ja ilman 2017 toteutuneiden yritysmyyntien sekä heinäkuun 2018 aikana hankittujen Skattum Handel AS:n ja Gipling AS:n vaikutusta.

Norjalaiset rautakauppayhtiöt Skattum Handel AS ja Gipling AS, jotka ovat operoineet kauppiasliiketoimintamallilla Byggnakker-kauppoja, siirtyvät Kesko Oyj:n tytäryhtiön Byggnakker Handel AS:n omistukseen 2.7.2018 ja 23.7.2018.

16.2.2018 Kesko tiedotti luopuvansa Venäjän rautakaupasta. Myyty Venäjän rautakauppaliiketoiminta raportoidaan lopetettuna toimintona eikä se sisälly osavuosisikatsauksessa konsernin jatkuvien toimintojen tai rakentamisen ja talotekniikan kaupan lukuihin. Vertailukauden luvut on oikaistu vastaavasti.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto Suomessa oli tammi-syyskuussa 1 495 milj. euroa (1 738 milj. euroa) ja se laski 13,9 % vuonna 2017 toteutetuista yritysmyyneistä johtuen. Liikevaihto kasvoi Suomessa vertailukelpoisesti 3,6 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto oli tammi-syyskuussa 1 573 milj. euroa (1 607 milj. euroa) ja se laski 2,2 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 0,5 %. Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihdosta 51,3 % (48,1 %) tuli ulkomaan toiminnoista.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto ilman erikoiskaupan liiketoimintoja oli tammi-syyskuussa 2 775 milj. euroa (2 762 milj. euroa) ja se kasvoi 0,5 %. Vertailukelpoisesti liikevaihto kasvoi 1,8 %.

Rauta- ja sisustuskaupan liikevaihto oli tammi-syyskuussa 1 614 milj. euroa (1 615 milj. euroa) ja se oli edellisen vuoden tasolla. Paikallisissa valuutoissa liikevaihto kasvoi 0,8 %. Liikevaihto kasvoi Suomessa 1,4 % ja Baltiassa 13,7 %. Liikevaihto kasvoi paikallisessa valuutassa Valko-Venäjällä 19,1 %. Liikevaihto laski paikallisessa valuutassa Norjassa 10,5 % ja Ruotsissa 9,1 %. Ruotsissa liikevaihdon laskuun vaikuttivat vuokrasopimusten päättymisestä johtuneet K-Rauta-kauppojen sulkemiset ja Norjassa laskuun vaikutti yhden kauppiassopimuksen päättymisen vuoden 2018 alussa.

Onnisen liikevaihto oli tammi-syyskuussa 1 184 milj. euroa (1 164 milj. euroa) ja se kasvoi 1,8 %. Liikevaihto kasvoi Suomessa 8,1 % ja Baltiassa 11,9 %. Liikevaihto kasvoi paikallisessa valuutassa Puolassa 10,6 %. Liikevaihto laski paikallisessa valuutassa Ruotsissa 16,3 % ja Norjassa 3,3 %. Ruotsissa liikevaihdon laskuun vaikutti viiden kauppapaikan sulkeminen ensimmäisellä vuosipuoliskolla.

K-ryhmän rakentamisen ja talotekniikan kaupan markkinaosuuden arvioidaan vahvistuneen Suomessa. K-ryhmän rakentamisen ja talotekniikan myynti Suomessa kasvoi yhteensä 3,5 % ja kokonaismarkkinoiden (alv. 0 %) arvioidaan kasvaneen noin 2,3 % (Keskon oma arvio).

Erikoiskaupan liikevaihto tammi-syyskuussa oli 293 milj. euroa (584 milj. euroa) ja se laski 49,9 %. Liikevaihdon laskuun vaikuttivat vuonna 2017 toteutetut yritysmyyntit. Vertailukelpoinen liikevaihdon kasvu oli 3,4 %. Konekaupan liikevaihto tammi-syyskuussa oli 148 milj. euroa (164 milj. euroa) ja se kasvoi vertailukelpoisesti 4,9 % edelliseen vuoteen verrattuna. Konekaupan liikevaihto Suomessa oli 23 milj. euroa ja se laski vertailukelpoisesti 11,7 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto oli 125 milj. euroa ja se kasvoi 8,7 %. Vapaa-ajankaupan liikevaihto oli 144 milj. euroa (142 milj. euroa) ja se kasvoi 1,8 %. Kesäkuussa 2017 myytyjen Asko ja Sotka -huonekalukaupan, K-maatalous-liiketoiminnan sekä Yamarin-veneliiketoiminnan ja Yamahan edustuksen liikevaihto oli vertailukaudella 279 milj. euroa.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoinen liikevoitto oli tammi-syyskuussa 77,1 milj. euroa (81,3 milj. euroa) ja se laski 4,2 milj. euroa edelliseen vuoteen verrattuna erikoiskaupan liiketoimintojen ja Baltian kiinteistöjen divestoinneista johtuen. Rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoinen liikevoitto ilman erikoiskaupan liiketoimintoja oli 71,7 milj. euroa (65,3 milj. euroa) ja se kasvoi 6,5 milj. euroa. Onnisen vertailukelpoinen liikevoitto tammi-syyskuussa oli 30,5 milj. euroa (22,2 milj. euroa) ja se kasvoi 8,4 milj. euroa. Vertailukelpoinen liikevoitto kasvoi rauta- ja sisustuskaupassa Suomessa ja Norjassa. Positiiviseen tuloskehitykseen Norjassa vaikuttivat osaltaan toteutetut yritysostot. Toukokuussa 2017 myytyjen Baltian kiinteistöjen vaikutus Kesko Senukain vertailukelpoiseen liikevoittoon oli -1,7 milj. euroa. Erikoiskaupan vertailukelpoinen liikevoitto oli 5,4 milj. euroa (15,9 milj. euroa) ja se laski 10,6 milj. euroa. Kesäkuussa 2017 myytyjen Asko ja Sotka -huonekalukaupan, K-maatalous-liiketoiminnan sekä Yamarin-veneliiketoiminnan ja Yamahan edustuksen vertailukelpoinen liikevoitto oli vertailukaudella 8,7 milj. euroa.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevoitto oli 71,4 milj. euroa (156,6 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat -5,7 milj. euroa (75,3 milj. euroa). Merkittävimmät vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat Ruotsin liiketoimintojen rakennejärjestelyyn liittyvät kulut 4,1 milj. euroa sekä kiinteistön myyntivoitto 2,0 milj. euroa. Merkittävimmät edellisen vuoden vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat Baltian kiinteistökaupasta syntynyt myyntivoitto 49,6 milj. euroa, K-maatalous-liiketoiminnan myynnistä syntynyt myyntivoitto 12,1 milj. euroa sekä Asko ja Sotka -huonekalukaupan myynnistä syntynyt myyntivoitto 19,0 milj. euroa.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan investoinnit tammi-syyskuussa olivat yhteensä 183,4 milj. euroa (41,4 milj. euroa), josta kauppapaikkainvestoinnit 15,8 milj. euroa (19,2 milj. euroa) ja yritysostot 153,0 milj. euroa.

Heinä-syyskuu 2018

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto heinä-syyskuussa 1 089 milj. euroa (1 070 milj. euroa) ja se kasvoi 1,8 %. Kehitykseen vaikuttivat kuluvan vuoden aikana toteutetut yritysostot. Vertailukelpoisesti liikevaihto kasvoi 2,3 %. Vertailukelpoinen muutos-% on laskettu paikallisissa valuutoissa ja ilman 2.7.2018 hankitun Skattum Handel AS:n ja 23.7.2018 hankitun Gipling AS:n vaikutusta.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto Suomessa oli heinä-syyskuussa 516 milj. euroa (502 milj. euroa) ja se kasvoi 2,8 %. Liikevaihto kasvoi Suomessa vertailukelpoisesti 4,2 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto oli heinä-syyskuussa 573 milj. euroa (568 milj. euroa) ja se kasvoi 0,9 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 0,8 %. Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihdosta 52,6 % (53,1 %) tuli ulkomaan toiminnoista.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto ilman erikoiskaupan liiketoimintoja oli heinä-syyskuussa 978 milj. euroa (953 milj. euroa) ja se kasvoi 2,6 %. Vertailukelpoisesti liikevaihto kasvoi 2,5 %.

Rauta- ja sisustuskaupan liikevaihto oli heinä-syyskuussa 572 milj. euroa (560 milj. euroa) ja se kasvoi 2,1 %. Paikallisissa valuutoissa liikevaihto kasvoi 0,6 %. Liikevaihto kasvoi Suomessa 1,6 % ja Baltiassa 9,9 %. Liikevaihto kasvoi paikallisessa valuutassa Valko-Venäjällä 21,7 %. Liikevaihto kasvoi paikallisessa valuutassa Norjassa 0,3 % ja laski Ruotsissa 8,4 %. Ruotsissa liikevaihdon laskuun vaikuttivat vuokrasopimusten päättymisestä johtuneet K-Rauta-kauppojen sulkemiset ja Norjassa laskuun vaikutti yhden kauppiassopimuksen päättymisen vuoden 2018 alussa. Norjassa toteutuneet yritysostot kasvattivat Norjan liikevaihtoa 19,6 % paikallisessa valuutassa.

Onnisen liikevaihto oli heinä-syyskuussa 414 milj. euroa (399 milj. euroa) ja se kasvoi 3,8 %. Liikevaihto kasvoi Suomessa 9,0 % ja Baltiassa 13,1 %. Liikevaihto kasvoi paikallisessa valuutassa Puolassa 10,9 %. Liikevaihto laski paikallisessa valuutassa Ruotsissa 10,3 % ja Norjassa 3,2 %. Ruotsissa liikevaihdon laskuun vaikutti viiden kauppapaikan sulkeminen.

K-ryhmän rakentamisen ja talotekniikan kaupan markkinaosuuden arvioidaan vahvistuneen Suomessa. K-ryhmän rakentamisen ja talotekniikan myynti Suomessa kasvoi yhteensä 2,3 % ja kokonaismarkkinoiden (alv. 0 %) arvioidaan kasvaneen noin 0,9 % (Keskon oma arvio).

Erikoiskaupan liikevaihto heinä-syyskuussa oli 111 milj. euroa (117 milj. euroa) ja se laski 5,3 %. Vertailukelpoinen kehitys oli 0,8 %. Konekaupan liikevaihto heinä-syyskuussa oli 59 milj. euroa (65 milj. euroa) ja se kasvoi vertailukelpoisesti 3,5 % edelliseen vuoteen verrattuna. Konekaupan liikevaihto Suomessa oli 8 milj. euroa ja se kasvoi vertailukelpoisesti 8,3 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto oli 51 milj. euroa ja se kasvoi 2,8 %. Vapaa-ajankaupan liikevaihto oli 52 milj. euroa (53 milj. euroa) ja se laski 2,1 %.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoinen liikevoitto oli heinä-syyskuussa 45,9 milj. euroa (40,7 milj. euroa) ja se kasvoi 5,2 milj. euroa. Rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoinen liikevoitto ilman erikoiskaupan liiketoimintoja oli 41,6 milj. euroa (34,5 milj. euroa) ja se kasvoi 7,0 milj. euroa. Onnisen vertailukelpoinen liikevoitto heinä-syyskuussa oli 17,4 milj. euroa (13,3 milj. euroa) ja se kasvoi 4,1 milj. euroa. Vertailukelpoinen liikevoitto kasvoi rauta- ja sisustuskaupassa Suomessa ja Norjassa. Positiiviseen tuloskehitykseen Norjassa vaikuttivat osaltaan toteutetut yritysostot ja niiden vaikutus oli +2,3 milj. euroa. Erikoiskaupan vertailukelpoinen liikevoitto oli 4,4 milj. euroa (6,1 milj. euroa) ja se laski 1,8 milj. euroa.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevoitto oli 44,7 milj. euroa (38,0 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat -1,3 milj. euroa (-2,7 milj. euroa).

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan investoinnit heinä-syyskuussa olivat yhteensä 160,5 milj. euroa (9,1 milj. euroa), josta kauppapaikkainvestoinnit 3,0 milj. euroa (5,6 milj. euroa) ja yrityshankinnat 153,0 milj. euroa.

Heinä-syyskuussa avattiin K-Raudan ja Onnisen yhteinen toimipiste Ruotsin Karlstadissa.

Merkittävimmät rakenteilla olevat kauppapaikat ovat yksi K-Rauta Ruotsin Tukholmaan, yksi K-Senukai-myymäla Latviaan, yksi K-Senukai-myymäla Liettuaan sekä yksi rautakauppa Valko-Venäjälle. Onnisen merkittävimmät rakenteilla olevat kauppapaikat ovat kaksi Onninen Express -myymälää Suomeen, yksi Latviaan, yksi Viroon ja kaksi Puolaan.

Kauppojen lukumäärä 30.9.	2018	2017
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa		
K-Rauta, Suomi	136	138
K-Rauta, Ruotsi	18	18
Byggmakker, Norja	65	82
K-Rauta, Viro	8	8
K-Senukai, Latvia	9	8
K-Senukai, Liettua	23	22
OMA, Valko-Venäjä	17	16
Onninen, Suomi	56	52
Onninen, Ruotsi	13	18
Onninen, Norja	25	25
Onninen, Baltia	14	15
Onninen, Puola	35	35
Erikoiskauppa		
Intersport, Suomi	55	56
Budget Sport	11	11
The Athlete's Foot	7	6
Kookenkä	36	37

Lisäksi rakentamisen ja talotekniikan kaupat tarjoavat asiakkailleen verkkokaupan palveluita.

Kaksi Onnisen kauppaa Suomessa ja yksi Onnisen kauppa Ruotsissa toimii samassa toimipisteessä K-Raudan kanssa.

AUTOKAUPPA

	1-9/2018	1-9/2017	7-9/2018	7-9/2017
Liikevaihto, milj. e	703	691	200	212
Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e	27,5	26,4	7,8	8,8
Liikevoitto-%, vertailukelpoinen	3,9	3,8	3,9	4,2
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %, liukuva 12 kk	21,5	23,5	21,5	23,5
Investoinnit, milj. e	36,3	14,0	9,1	5,0
Henkilökunta keskimäärin	837	807	856	815

Liikevaihto	1-9/2018	1-9/2017	Kehitys, %	7-9/2018	7-9/2017	Kehitys, %
K-Auto	648	648	0,0	178	196	-9,0
AutoCarrera	55	43	+27,7	23	17	+35,2
Yhteensä	703	691	+1,7	200	212	-5,6

Tammi-syyskuu 2018

Autokaupan liikevaihto tammi-syyskuussa oli 703 milj. euroa (691 milj. euroa) ja se kasvoi 1,7 %. Kehitykseen vaikutti uuden WLTP-päästömittausmenetelmän voimaantulo Euroopassa syyskuun alussa. Henkilö- ja pakettiautojen yhteenlaskettu ensirekisteröintien markkinakehitys oli tammi-syyskuussa +5,2 % (+1,2 %). Autokaupan maahantuomien Volkswagen-, Audi-, SEAT- ja Porsche-henkilö- ja pakettiautojen yhteenlaskettu markkinaosuus oli tammi-syyskuussa 18,5 % (18,6 %).

Autokaupassa kannattavuus pysyi hyvällä tasolla. Vertailukelpoinen liikevoitto tammi-syyskuussa oli 27,5 milj. euroa (26,4 milj. euroa) ja se kasvoi 1,1 milj. euroa. AutoCarreran vertailukelpoinen liikevoitto oli 5,0 milj. euroa (2,5 milj. euroa). Autokaupan liikevoitto tammi-syyskuussa oli 27,5 milj. euroa (26,4 milj. euroa).

Autokaupan investoinnit olivat tammi-syyskuussa 36,3 milj. euroa (14,0 milj. euroa). Bruttoinvestoinnit ovat pääosin leasing-autokantaan hankittuja autoja sekä takaisinostovelvoitteella myytyjä vuokraautoja.

Heinä-syyskuu 2018

Autokaupan liikevaihto heinä-syyskuussa oli 200 milj. euroa (212 milj. euroa) ja se laski 5,6 %. Kehitykseen vaikutti uuden WLTP-päästömittausmenetelmän voimaantulo Euroopassa syyskuun alussa. Autokaupan maahantuomien Volkswagen-, Audi-, SEAT- ja Porsche-henkilö- ja pakettiautojen yhteenlaskettu markkinaosuus oli heinä-syyskuussa 16,8 % (18,5 %). Uuden WLTP-päästömittausmenetelmän ennakoitavan negatiivisesti myynnin kehitykseen myös vuoden 2018 neljännellä vuosineljänneksellä.

Autokaupassa kannattavuus oli hyvällä tasolla liikevaihdon laskusta huolimatta. Vertailukelpoinen liikevoitto heinä-syyskuussa oli 7,8 milj. euroa (8,8 milj. euroa) ja se laski 1,0 milj. euroa. AutoCarreran vertailukelpoinen liikevoitto oli 2,4 milj. euroa (1,4 milj. euroa). Autokaupan liikevoitto heinä-syyskuussa oli 7,8 milj. euroa (8,8 milj. euroa).

Autokaupan investoinnit olivat heinä-syyskuussa 9,1 milj. euroa (5,0 milj. euroa). Bruttoinvestoinnit ovat pääosin leasing-autokantaan hankittuja autoja sekä takaisinostovelvoitteella myytyjä vuokraautoja.

Kauppojen lukumäärä 30.9.	2018	2017
K-Auto	13	13
AutoCarrera	3	3

MUUTOKSET KONSERNIN RAKENTEESSA

Kesäkuussa Kesko Oyj sopi Reinin lihan ja kalatukku E. Erikssonin liittymisestä osaksi foodservice-tukkukauppa Kesprota. Reinin Liha Oy:n yrityskauppa toteutui 1.6.2018 ja Kalatukku E. Eriksson Oy:n 2.7.2018.

Kesäkuussa Kesko Oyj:n tytäryhtiö Byggmakker Handel AS sopi ostavansa norjalaiset rautakauppayhtiöt Skattum Handel AS:n ja Gipling AS:n. Skattum Handel AS:n yrityskauppa toteutui 2.7.2018 ja Gipling AS:n 23.7.2018.

OSAKE, OSAKEMARKKINAT JA HALLITUKSEN VALTUUDET

Kesko Oyj:ssä oli syyskuun 2018 lopussa yhteensä 100 019 752 osaketta, joista 31 737 007 eli 31,7 % oli A-osakkeita ja 68 282 745 eli 68,3 % B-osakkeita. Kesko Oyj:n hallussa 30.9.2018 oli 1 001 399 omaa B-osaketta. Näiden omien osakkeiden osuus B-osakkeiden lukumäärästä oli 1,47 %, osakkeiden kokonaislukumäärästä 1,00 % ja yhtiön kaikkien osakkeiden tuottamista äänistä 0,26 %. Kaikkien osakkeiden äänimäärä oli yhteensä 385 652 815 ääntä. Jokainen A-osake tuottaa kymmenen (10) ääntä ja jokainen B-osake yhden (1) äänen. Yhtiön hallussa olevilla omilla osakkeilla ei voi äänestää eikä niille makseta osinkoa. Kesko Oyj:n osakepääoma oli syyskuun 2018 lopussa 197 282 584 euroa.

Keskon A-osakkeen pörssikurssi Nasdaq Helsingissä oli vuoden 2017 lopussa 44,10 euroa ja syyskuun 2018 lopussa 45,20 euroa, missä oli kasvua 2,5 %. B-osakkeen kurssi oli vastaavasti vuoden 2017 lopussa 45,25 euroa ja syyskuun 2018 lopussa 46,79 euroa, missä oli kasvua 3,4 %. A-osakkeen ylin kurssi oli tammi-syyskuussa 2018 53,40 euroa ja alin 41,00 euroa. B-osakkeen ylin kurssi oli 56,62 euroa ja alin 42,92 euroa. Nasdaq Helsingin yleisindeksi (OMX Helsinki) nousi tammi-syyskuun 2018 aikana 7,8 % ja painotettu OMX Helsinki Cap -indeksi nousi 8,1 %. Vähittäiskauppa-toimialaindeksi nousi 1,7 %.

Syyskuun 2018 lopussa A-osakkeiden markkina-arvo oli 1 434,5 milj. euroa. B-osakkeiden markkina-arvo oli 3 148,1 milj. euroa ilman emoyhtiön hallussa olevia osakkeita. A- ja B-osakkeiden yhteinen markkina-arvo oli 4 582,6 milj. euroa ja se nousi vuoden 2017 lopusta 118,7 milj. euroa.

Nasdaq Helsingissä A-osakkeita vaihdettiin tammi-syyskuun 2018 aikana 1,1 milj. kpl. A-osakkeiden vaihtoarvo oli 51,6 milj. euroa. B-osakkeita vaihdettiin 41,7 milj. kpl. B-osakkeiden vaihtoarvo oli 2 022,2 milj. euroa. Nasdaq Helsingin osuus vaihdetuista Keskon A- ja B-osakkeista tammi-syyskuussa 2018 oli noin 41 %. Keskon osakkeilla on käyty kauppaa myös monenkeskisissä kaupankäyntijärjestelmissä, joista merkittävin oli Cboe APA (lähde: Fidessa).

Hallituksella on voimassa oleva valtuutus päättää enintään 1 000 000 yhtiön hallussa olevan oman B-osakkeen luovuttamisesta (Osakeantivaltuutus 2016). Hallitus päätti 1.2.2018 antaa kyseisen osakeantivaltuutuksen ja Keskon siirtymävaiheen osakepohjaisen kannustinohjelman (Bridge Plan) ansaintakriteerien täyttymisen

perusteella yhtiön hallussa olevia omia B-osakkeita kannustinohjelman (Bridge Plan) kohderyhmään kuuluneille. Tästä yhteensä 66 190 oman B-osakkeen luovuttamisesta on kerrottu pörssitiedotteilla 15.3.2018, 5.4.2018 ja 1.6.2018.

Kesko Oyj:n hallitus on 1.2.2017 päättänyt uuden osakepohjaisen pitkän aikavälin kannustinjärjestelmän perustamisesta Keskon ylimmälle johdolle ja erikseen valituille avainhenkilöille. Järjestelmä koostuu suoriteperusteisesta osakepalkkio-ohjelmasta (performance share plan, PSP) päärakenteena sekä rajoitetusta osakepalkkio-ohjelmasta (restricted share pool, RSP), joka on täydentävä osakepalkkio-ohjelma erityistilanteita varten. PSP:n ohella hallitus on päättänyt siirtymävaiheen osakepohjaisen kannustinohjelman (Bridge Plan) perustamisesta kattamaan siirtymävaihetta, jossa Kesko pitkän aikavälin kannustinjärjestelmärakenteessaan siirtyy yhden vuoden ansaintajaksosta pidempään ansaintajaksoon. Jos PSP 2017-2020 -ohjelmalle asetetut ansaintakriteerit saavutetaan kokonaisuudessaan, sen perusteella suoritettavien, B-sarjan osakkeina maksettavien osakepalkkioiden kokonaismäärä on enintään 340 000 osaketta. Kyseinen osakemäärä on bruttoansainta, josta vähennetään soveltuva ennakonpidätys ja sen vähentämisen jälkeen jäljelle jäävä nettomäärä suoritetaan osallistujille osakkeina. Uudesta osakepalkkiojärjestelmästä on kerrottu pörssitiedotteessa 2.2.2017 ja siirtymävaiheen osakepalkkio-ohjelman (Bridge Plan) toteutusta pörssitiedotteella 1.2.2018.

Kesko Oyj:n hallitus on 20.3.2018 päättänyt suoriteperusteisen osakepalkkio-ohjelman (performance share plan, PSP) perustamisesta vuosille 2018-2021. Samalla hallitus päätti kyseisen ohjelman kohderyhmäksi yhteensä noin 130 Keskon johtoon kuuluvaa ja muuta nimettyä avainhenkilöä. Hallitus päätti kalenterivuoden 2018 ansaintakriteereiksi vuoden 2017 kriteerien tavoin Kesko-konsernin verottoman myynnin kehitysprosentin, Kesko-konsernin vertailukelpoisen sidotun pääoman tuoton (ROCE, %) ja Keskon B-osakkeen absoluuttisen kokonaistuoton (TSR, %). Ansaintakriteerit koskevat PSP ohjelmien 2017-2020 ja PSP 2018-2021 ansaintavuotta 2018. PSP 2018-2021 -ohjelman puitteissa voidaan antaa enintään 340 000 Keskon B-osaketta. Kyseinen osakemäärä on bruttoansainta, josta vähennetään soveltuva ennakonpidätys ja sen vähentämisen jälkeen jäljelle jäävä nettomäärä suoritetaan osallistujille osakkeina. Samalla Kesko Oyj:n hallitus päätti rajoitetun osakepalkkio-ohjelman (restricted share pool, RSP) perustamisesta vuosille 2018-2020. Ohjelma muodostuu kolmen vuoden pituisesta sitouttamisjaksosta, jonka jälkeen yksittäisen ohjelman puitteissa mahdolliset luvut osakepalkkiot maksetaan osallistujille Keskon B-sarjan osakkeina edellyttäen, että heidän työsuhteensa Kesko-konserniin jatkuu palkkioiden maksamiseen saakka. Rajoitetun osakepalkkio-ohjelman tarkoituksena on toimia täydentävänä pitkän aikavälin osakepalkkio-ohjelmana, jota käytetään sitouttamisvälineenä erityistilanteissa erikseen valituille avainhenkilöille. Yllä mainitun työsuhteen jatkumisehdon lisäksi Kesko voi asettaa osallistujakohtaisia tai yhtiötason ehtoja, joiden täytyminen on edellytyksenä ehdollisten osakepalkkioiden maksamiselle. RSP 2018-2020 -ohjelman puitteissa palkkioina maksettavien osakkeiden kokonaismäärä on enintään 20 000 Keskon B-osaketta. Kyseinen osakemäärä on bruttoansainta, josta vähennetään soveltuva ennakonpidätys ja sen vähentämisen jälkeen jäljelle jäävä nettomäärä suoritetaan osallistujille osakkeina. Vuonna 2018 alkavan RSP-ohjelman nojalla mahdollisesti suoritettavat osakepalkkiot maksetaan keväällä 2021. Uudesta PSP 2018-2021 ja RSP 2018-2020 -osakeohjelmasta on kerrottu pörssitiedotteessa 21.3.2018.

Vuosina 2014-2016 voimassa olleen osakepalkkiojärjestelmän ansaintakriteerien täyttymisen perusteella ja osakepalkkio-ohjelman (Bridge Plan) perusteella annetuista osakkeista yhtiölle on tammi-syyskuussa palautunut yhteensä 7 211 osaketta osakepalkkiojärjestelmän ehtojen mukaisesti. Katsauskauden aikaisista palautumisista on kerrottu pörssitiedotteilla 28.2.2018, 30.7.2018 ja 7.9.2018. Vuosina 2014-2016 voimassa olleesta osakepalkkiojärjestelmästä on kerrottu pörssitiedotteella 4.2.2014 ja osakepalkkio-ohjelmasta (Bridge Plan) on kerrottu pörssitiedotteessa 2.2.2017.

Keskon hallituksella on voimassa varsinaisen yhtiökokouksen 4.4.2016 päättämä valtuutus luovuttaa yhteensä enintään 1 000 000 yhtiön hallussa olevaa B-osaketta (Osakeantivaltuuksien 2016). Valtuutuksen perusteella yhtiöllä olevat omat B-osakkeet voidaan antaa osakkeenomistajien merkittäviksi suunnattuna antina siinä suhteessa kuin he ennestään omistavat yhtiön osakkeita siitä riippumatta, omistavatko he A- vai B-osakkeita. Osakkeita voidaan antaa myös osakkeenomistajan etuoikeudesta poiketen suunnatulla osakeannilla, jos siihen on yhtiön kannalta painava taloudellinen syy, kuten osakkeiden käyttäminen yhtiön pääomarakenteen kehittämiseksi, mahdollisten yrityskauppojen, investointien tai muiden yhtiön liiketoimintaan kuuluvien järjestelyjen rahoittamiseksi sekä yhtiön sitouttamis- ja kannustinjärjestelmän toteuttamiseksi. Yhtiön hallussa olevat omat B-osakkeet voidaan luovuttaa joko maksua vastaan tai maksutta. Osakeanti voi olla maksuton vain, jos siihen on yhtiön kannalta ja sen kaikkien osakkeenomistajien etu huomioon ottaen erityisen painava taloudellinen syy. Valtuuksien sisältää myös hallituksen valtuuden päättää muista osakeanteihin liittyvistä seikoista. Yhtiön omista osakkeista mahdollisesti maksettava määrä merkitään sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Valtuuksien voimassa 30.6.2020 saakka. Kesko Oyj:n varsinaisen yhtiökokous 11.4.2018 päätti, että noin 30 % Keskon

hallituksen jäsenten vuosipalkkiosta maksetaan yhtiön B-sarjan osakkeina (pörssitiedote 11.4.2018). Keskon hallitus päätti 24.4.2018 toteuttaa yhtiökokouksen päätöksen vuosipalkkioiden osake-osuuden maksamisesta luovuttamalla hallituksen jäsenille yhtiön hallussa olevia omia B-sarjan osakkeita Osakeantivaltuutus 2016:n perusteella (pörssitiedote 25.4.2018). Kyseiset osakkeet on siirretty yhtiön hallituksen jäsenille 27.4.2018. Hallituksen jäsen ei saa luovuttaa näin saatuja osakkeita edelleen ennen kuin saantopäivästä on kulunut kolme vuotta tai ennen kuin jäsenyys hallituksessa on päättynyt, riippuen siitä, kumpi ajankohdista on aiempi.

Varsinainen yhtiökokous 11.4.2018 hyväksyi hallituksen ehdotuksen sen valtuuttamiseksi päättämään enintään 1 000 000 yhtiön oman B-osakkeen hankkimisesta (Omien osakkeiden hankintavaluutus 2018). B-osakkeet hankitaan muutoin kuin osakkeenomistajien omistamien osakkeiden suhteessa yhtiön jakokelpoisella vapaalla omalla pääomalla B-osakkeiden hankintahetken markkinahintaan Nasdaq Helsinki Oy:n ("Pörssi") järjestämässä julkisessa kaupankäynnissä. Osakkeiden hankkiminen ja maksaminen tapahtuu Pörssin sääntöjen mukaisesti. Omien osakkeiden hankinta alentaa yhtiön jakokelpoisen vapaan oman pääoman määrää. B-osakkeet hankitaan käytettäväksi yhtiön pääomarakenteen kehittämiseksi, mahdollisten yrityskauppojen, investointien ja/tai muiden yhtiön liiketoimintaan kuuluvien järjestelyjen rahoittamiseksi sekä yhtiön johdon ja muun henkilökunnan sitouttamis- ja kannustinjärjestelmän toteuttamiseksi. Hallitus päättää muista omien B-osakkeiden hankkimiseen liittyvistä seikoista. Valtuutus on voimassa 30.9.2019 saakka.

Kesko Oyj:n hallitus päätti kokouksessaan 24.4.2018 käyttää 11.4.2018 pidetyn yhtiökokouksen antamaa valtuutusta hankkia yhtiön omia B-osakkeita ja perusti omien osakkeiden määräaikaisen takaisinosto-ohjelman. Osakkeet hankittiin yhtiön osakepohjaisiin sitouttamis- ja kannustinjärjestelmiin liittyvien velvoitteiden täyttämiseksi. Samalla yhtiön hallitus päätti toteuttaa yhtiökokouksen 11.4.2018 päätöksen maksaa noin 30 % hallituksen jäsenten vuosipalkkioista yhtiön B-sarjan osakkeilla siten, että osakepalkkio-osuus maksetaan käyttäen yhtiön hallussa olevia B-sarjan osakkeita. Omien osakkeiden hankinnat alkoivat 26.4.2018 ja lopuivat 18.5.2018. Tämän jakson aikana Kesko hankki 500 000 omaa B-sarjan osaketta, joiden hinta oli keskimäärin 48,83 euroa. Hankintojen jälkeen Kesko omisti yhteensä 996 325 omaa B-sarjan osaketta, mikä vastaa noin 1,00 prosenttia Kesko Oyj:n kaikkien osakkeiden lukumäärästä ja yhteensä 1,46 prosenttia Kesko Oyj:n B-sarjan osakkeiden lukumäärästä. (Pörssitiedotteet 25.4.2018 ja 21.5.2018)

Keskon varsinainen yhtiökokous 11.4.2018 hyväksyi myös hallituksen ehdotuksen sen valtuuttamiseksi päättämään enintään 10 000 000 uuden B-osakkeen antamisesta (Osakeantivaltuutus 2018). Uudet osakkeet voidaan antaa ainoastaan maksua vastaan. Uudet osakkeet voidaan antaa osakkeenomistajien merkittäviksi suunnattuna antina siinä suhteessa kuin he ennestään omistavat yhtiön osakkeita siitä riippumatta, omistavatko he A- vai B-osakkeita tai osakkeenomistajan etuoikeudesta poiketen suunnatulla osakeannilla, jos siihen on yhtiön kannalta painava taloudellinen syy, kuten osakkeiden käyttäminen yhtiön pääomarakenteen kehittämiseksi ja mahdollisten yrityskauppojen, investointien tai muiden yhtiön liiketoimintaan kuuluvien järjestelyjen rahoittamiseksi. Hallitus päättää annettavien osakkeiden merkintähinnan. Hallituksella on oikeus antaa osakkeita myös muuta kuin rahavastiketta vastaan. Merkintähinta merkitään sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Hallitus päättää muista osakeanteihin liittyvistä seikoista. Valtuutus on voimassa 30.6.2021 saakka ja se kumosi yhtiökokouksen 13.4.2015 hallitukselle antaman valtuutuksen antaa yhteensä enintään 20 000 000 uutta B-osaketta, jota valtuutusta hallitus ei ole käyttänyt.

Osakkeenomistajien määrä oli syyskuun 2018 lopussa 41 165. Se on 1 157 vähemmän kuin vuoden 2017 lopussa. Syyskuun lopussa ulkomaisten osakkeenomistajien omistusosuus kaikista osakkeista oli 34,5 % ja B-osakkeista 49,4 %.

LIPUTUSILMOITUKSET

Katsauskaudella ei tullut liputusilmoituksia.

KATSAUSKAUDEN KESKEISIÄ TAPAHTUMIA

Kesko ilmoitti luopuvansa rautakaupasta Venäjällä ja myyvänsä 12 Venäjän rautakauppakiinteistöään ranskalaisen Leroy Merlinin Venäjän yhtiölle, OOO Leroy Merlin Vostokille. Leroy Merlin on Venäjän suurin rautakaupan ketju. Kiinteistöistä käteisellä maksettu kauppahinta oli noin 12 miljardia ruplaa (noin 169 milj. euroa). Kiinteistöjen omistusoikeus siirtyi ostajalle ensimmäisen vuosipuoliskon 2018 aikana. Keskolle jäi Moskovan alueelle kaksi K-Rautaa, joiden toiminta lopetettiin ensimmäisen vuosipuoliskon 2018 aikana. (Pörssitiedote 16.2.2018)

Kesko Oyj:n hallitus päätti Keskon suoriteperusteisen osakepohjaisen sitouttamis- ja kannustinohjelman kohderyhmäksi ansaintajaksolle 2018-2019 yhteensä noin 130 Keskon johtoon kuuluvaa ja muuta nimettyä avainhenkilöä. Hallitus myös vahvisti kriteerit vuodelle 2018 sekä vuonna 2017 alkaneen 2017-2020 ohjelman että

vuosien 2018-2021 ohjelman osalta. Samalla hallitus päätti perustaa rajoitetun osakepohjaisen sitouttamis- ja kannustinohjelman vuosille 2018-2020. (Pörssitiedote 21.3.2018)

Venäjän rautakauppaliiketoiminnasta luopuminen esitettiin lopetettuna toimintona vuoden 2018 ensimmäisessä osavuositarkastuksessa standardin IFRS 5 Myytävänä olevat pitkäaikaiset omaisuuserät ja lopetetut toiminnot mukaisesti. Standardi edellyttää vertailutietojen oikaisemista ja sen vuoksi vuotta 2017 koskevien tietojen esittämistä muutettiin. Tiedotteessa kerrottiin vuoden 2017 vertailutiedot tärkeimmistä jatkuvien toimintojen segmenttitiedoista. (Pörssitiedote 23.3.2018)

1.6.2018 toteutettiin yrityskauppa, jossa Reinin Liha siirtyi osaksi Kesko-konsernin foodservice-tukkukauppa Kesprota. Samassa yhteydessä sovittiin Kalatukku E. Erikssonin yrityskaupasta, joka toteutui 2.7.2018. Molemmat yritykset jatkavat toimintaansa omistajavaihdoksen jälkeen itsenäisinä yrityksinä, minkä lisäksi koko niiden henkilöstö sekä toimiva johto jatkavat toimissaan. (Lehdistötiedotteet 1.6.2018 ja 2.7.2018)

Kesko Oyj:n tytäryhtiö Byggnakker Handel AS sopi ostavansa norjalaiset rautakauppayhtiöt Skattum Handel AS:n ja Gipling AS:n. Skattum Handel AS:n liikevaihto oli viime vuonna noin 94 miljoonaa euroa ja Gipling AS:n noin 151 miljoonaa euroa. Molemmat yhtiöt operoivat kauppiaaliiketoimintamallilla Byggnakker-kauppoja, jotka kauppojen seurauksena siirtyvät Byggnakker-ketjun omistukseen. Yritysostojen toteutumisen jälkeen Byggnakker-ketju hallinnoi yhteensä 30 Byggnakker-myymälää, mikä lisää entisestään mahdollisuuksia kasvun ja kannattavuuden parantamiseen Norjassa. Skattum Handel AS:n osto toteutui 2.7.2018 ja Gipling AS:n osto 23.7.2018. (Lehdistötiedotteet 7.6.2018 ja 19.6.2018)

Kesko Senukai sopi ostavansa 1A Groupin, joka on yksi Baltian johtavista verkkovähittäiskaupan toimijoista. 1A Groupin viime vuoden liikevaihto oli noin 41 miljoonaa euroa. Kaupan myötä Kesko Senukai nousee yhdeksi Baltian johtavaksi verkkokauppatoimijaksi Virossa, Latviassa ja Liettuassa. Kaupan toteutuminen edellytti paikallisten kilpailuviranomaisten hyväksyntää sekä muiden kauppaan liittyvien ehtojen täyttymistä. Kauppa toteutui 1.10.2018. (Lehdistötiedote 21.6.2018)

Kesko myy jäljellä olevan osuuden Baltian konekaupan tytäryhtiöistä ja Konekesko Oy:n Suomen maatalouskoneliiketoiminnan Danish Agro -konsernille. Danish Agro -konserni on käyttänyt helmikuussa 2017 ilmoitettua optiotaan ostaa jäljellä olevat Konekeskon Baltian tytäryhtiöiden osakkeet ja Suomen maatalouskoneliiketoiminnan. Järjestelyn toteutumisen myötä Danish Agro -konserni omistaa kokonaisuudessaan Konekeskon Baltian yhtiöt ja Konekeskon Suomen maatalouskoneliiketoiminnan. Kauppojen toteutuminen edellyttää kilpailuviranomaisten hyväksyntää sekä kauppojen muiden ehtojen täyttymistä. (Lehdistötiedote 6.7.2018). Kauppojen ennakoitiin voivan toteutua viimeistään lokakuussa 2018. Kilpailuviranomaistutkinta on siirtynyt osin EU komissiolle, minkä perusteella kauppojen toteutumisajankohta on siirtynyt aiemmin ennakkoidusta.

VARSINAISEN YHTIÖKOKOUKSEN 2018 JA HALLITUKSEN JÄRJESTÄYTYMISKOKOUKSEN PÄÄTÖKSIÄ

Kesko Oyj:n 11.4.2018 pidetty varsinainen yhtiökokous vahvisti vuoden 2017 tilinpäätöksen ja konsernitilinpäätöksen sekä myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle. Yhtiökokous päätti myös jakaa osinkoa hallituksen ehdotuksen mukaisesti 2,20 euroa osakkeelta eli yhteensä 218 945 469,60 euroa. Osingon maksupäivä oli 20.4.2018.

Yhtiökokous päätti hallituksen jäsenten lukumääräksi seitsemän (7). Yhtiökokous päätti valita yhtiön hallituksen jäseniksi yhtiöjärjestyksen mukaiselle kolmen vuoden toimikaudelle, joka päättyy varsinaisen yhtiökokouksen 2021 päättyessä, kauppatieteiden maisteri Jannica Fagerholmin, oikeustieteen kandidaatti Peter Fagernäsin (uusi jäsen), kauppatieteiden tohtori Piia Karhun (uusi jäsen), kauppias, yo-merkonomi Esa Kiiskisen, kauppatieteiden maisteri Matti Kyytsösen, diplomikauppias, kauppateknikko Matti Naumasan ja kauppias, eMBA Toni Pokelan. Yhtiökokous päätti muuttaa hallituksen jäsenten palkitsemisen rakennetta siten, että osa hallituspalkkioista annetaan yhtiön osakkeina. Muutoksen tarkoituksena on sitouttaa hallituksen jäsenet yhtiön pitkäjänteiseen kehittämiseen.

Yhtiökokous valitsi yhtiön tilintarkastajaksi tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy:n päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Mikko Nieminen.

Yhtiökokous hyväksyi hallituksen ehdotuksen sen valtuuttamiseksi päättämään enintään 1 000 000 yhtiön oman B-osakkeen hankkimisesta sekä hallituksen ehdotuksen sen valtuuttamiseksi päättämään enintään 10 000 000 uuden B-osakkeen antamisesta.

Lisäksi yhtiökokous hyväksyi hallituksen ehdotuksen sen valtuuttamiseksi päättämään vuonna 2019 pidettävään varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka yhteensä enintään 300 000 euron suuruisista lahjoituksista yleishyödyllisiin tai niihin rinnastettaviin tarkoituksiin sekä päättämään lahjoitusten saajista, käyttötarkoituksista ja muista lahjoitusten ehdoista.

Varsinaisen yhtiökokouksen jälkeen Kesko Oyj:n hallitus piti järjestäytymiskokouksen, jossa se valitsi puheenjohtajakseen kauppias, yo-merkonomi Esa Kiiskisen ja varapuheenjohtajakseen oikeustieteen kandidaatti Peter Fagernäsin. Hallituksen tarkastusvaliokuntaan valittiin kauppatieteiden maisteri Jannica Fagerholm (pj), kauppatieteiden maisteri Matti Kyytsönen (vpj) ja kauppatieteiden tohtori Piia Karhu. Hallituksen palkitsemisvaliokuntaan valittiin Esa Kiiskinen (pj), oikeustieteen kandidaatti Peter Fagernäs (vpj) ja kauppatieteiden maisteri Matti Kyytsönen.

Varsinaisen yhtiökokouksen ja hallituksen järjestäytymiskokouksen päätöksistä tiedotettiin tarkemmin pörssitiedotteilla 11.4.2018.

KESTÄVÄ KEHITYS

Kesko valittiin jälleen maailman arvostetuimpiin Dow Jonesin kestävän kehityksen World- ja Europe-indekseihin. Kesko sai toimialansa parhaat kokonaispisteet ympäristövastuun osa-alueelta.

ResQ Club -hävikkiruokasovelluksen ja K-ruokakauppojen yhteistyö tiivistyy – mukana jo yli 40 K-ruokakauppaa ympäri Suomea.

K-ryhmä teki laajan selvityksen oman avokadohankintansa vesiriskeistä – jatkossa hankinta painottuu alueille, joilla vesiriski on vähäisin.

Kouvolassa sijaitsevan Kauppakeskus Veturin katolle valmistui elokuussa yksi Suomen suurimmista aurinkovoimaloista. Aurinkovoimalassa on 3 339 aurinkopaneelia ja se tuottaa sähköä kauppakeskuksessa sijaitsevalle K-Citymarketille.

K-ryhmä on lähtenyt mukaan bangladeshilaisten vaatetehtaiden turvallisuutta edistävään Accord-sopimukseen.

K-ryhmä avaa syksyn aikana 10 ensimmäistä K-Lataus-verkoston kuuluvaa sähköautojen latausasemaa K-kauppojen yhteyteen eri puolille Suomea.

RISKIENHALLINTA

Kesko-konsernilla on käytössään vakiintunut ja kokonaisvaltainen riskienhallintaprosessi. Riskejä ja niiden hallintaa arvioidaan konsernissa säännöllisesti ja niistä raportoidaan konsernin johdolle ja Keskon hallituksen tarkastusvaliokunnalle. Keskon riskienhallintaa ja liiketoimintaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin Keskon internet-sivuilla Hallinnointiperiaatteet-osiossa.

Keskon vuoden 2017 hallituksen toimintakertomuksessa ja tilinpäätöksessä sekä Keskon internet-sivuilla esitetyissä riskeissä ei arvioida tapahtuneen olennaista muutosta vuoden 2018 aikana. Keskon liiketoiminnan merkittävimmät lähiajan riskit liittyvät hintakilpailuun Suomen päivittäistavara-kaupassa, rakentamisen ja talotekniikan yritys-kauppa-kohteiden integraatioon sekä synergioiden ja maakohtaisten strategioiden toteuttamiseen, digitaalisuuden aiheuttamaan muutokseen kaupan alalla, kyberuhkiin sekä EU:ssä vireillä olevan, elintarvikeketjun kauppatapoja koskevan sääntelyhankkeen mahdollisiin vaikutuksiin. Uusi WLTP-päästömittausmenetelmä astui voimaan syyskuussa ja se hidastaa autokauppaa Euroopassa vuoden toisella vuosipuoliskolla.

Taloudelliseen kehitykseen liittyvät riskit ja epävarmuustekijät on kuvattu tämän tiedotteen kohdassa tulevaisuuden näkymät.

TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT

Kesko-konsernin jatkuvien toimintojen tulevaisuuden näkymiä arvioidaan liikevaihdon ja vertailukelpoisen liikevoiton osalta katsauskautta seuraavalta 12 kuukauden ajanjaksolta (10/2018-9/2019) verrattuna katsauskauden päättymistä edeltävään 12 kuukauteen (10/2017-9/2018).

Yleinen taloustilanne ja kulutuskysynnän ennakoitu kehitys vaihtelevat Keskon eri toimintamaissa. Suomessa kaupan alan ennakoitaan kasvavan. Suomen päivittäistavara-kaupassa kilpailun ennakoitaan jatkuvan kireänä,

mutta ostovoiman kasvaessa laadun merkitys korostuu aikaisempaa enemmän. Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa yritysasiakaskaupan kasvun ennakoidaan jatkuvan kuluttajakaupan kasvua vahvempana. Pohjoismaissa ja Baltian maissa markkinoiden ennakoidaan kasvavan, mutta kasvuvauhdin jonkin verran hidastuvan.

Vertailukelpoisesti jatkuvien toimintojen liikevaihdon seuraavalta 12 kuukauden ajanjaksolta ennakoidaan ylittävän edeltävän 12 kuukauden tason. Jatkuvien toimintojen vertailukelpoisen liikevoiton ennakoidaan seuraavan 12 kuukauden ajanjaksolla ylittävän edeltävän 12 kuukauden tason. Kuitenkin panostukset logistiikkatoimintojen laajentamiseen sekä tietojärjestelmiin ja digitaalisiin palveluihin rasittavat osaltaan kannattavuutta ennustekaudella. Lisäksi autokaupassa kannattavuutta rasittaa siirtyminen WLTP-päästömittausmenetelmään, joka pidentää autojen toimitusaikoja.

Helsingissä 23.10.2018
Kesko Oyj
Hallitus

Osavuositarkastuksen tiedot ovat tilintarkastamattomia.

Lisätietoja asiasta antavat talous- ja rahoitusjohtaja Jukka Erlund, puhelin 010 53 22113, sijoittajasuhdejohtaja Kia Aejmelaesus, puhelin 010 53 22533 ja talousjohtaja Eva Kaukinen, puhelin 010 53 22338. Suomenkielinen webcast osavuositarkastusinfosta on nähtävissä klo 11.00 osoitteessa www.kesko.fi. Englanninkielinen audiokonferenssi osavuositarkastusinfosta pidetään tänään klo 14.00 (Suomen aikaa). Audiokonferenssiin kirjaututaan Keskon internet-sivuilla osoitteessa www.kesko.fi.

Kesko Oyj:n vuoden 2018 tilinpäätöstiedote julkaistaan 6.2.2019. Lisäksi Kesko-konsernin myynti julkistetaan kuukausittain. Tiedotteet ja muu yritysinformaatio löytyvät Keskon internet-sivuilta osoitteesta www.kesko.fi.

KESKO OYJ

LIITTEET: TAULUKKO-OSA

Laadintaperiaatteet
Konsernin laaja tuloslaskelma
Konsernitase
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista
Konsernin rahavirtalaskelma
Konsernin tunnusluvut
Liikevaihto segmenteittäin
Liikevoitto segmenteittäin
Liikevoitto segmenteittäin, vertailukelpoinen
Liikevoitto-% segmenteittäin, vertailukelpoinen
Sidottu pääoma segmenteittäin
Sidotun pääoman tuotto segmenteittäin, vertailukelpoinen
Investoinnit segmenteittäin
Segmenttitiedot vuosineljänneksittäin
Yrityssostot
Lopetetut toiminnot
Uusien ja uudistettujen standardien vaikutukset
IFRS 9 Rahoitusinstrumentit
IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista
IFRS 2 Osakeperusteiset maksut
IFRS 16 Vuokrasopimukset
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden muutos
Lähipiiritapahtumat
Käypään arvoon arvostettavat rahoitusvarat ja -velat arvostushierarkian mukaan jaoteltuna
Henkilökunta keskimäärin ja katsauskauden lopussa
Konsernin vastuusitoumukset
Tunnuslukujen laskentaperiaatteet
Tunnuslukujen täsmäytykset IFRS-tilinpäätöslukuihin
K-ryhmän vähittäis- ja yritysasiakasmyynti

JAKELU
Nasdaq Helsinki Oy
Keskeiset tiedotusvälineet
www.kesko.fi

TAULUKKO-OSA

Laadintaperiaatteet

Tämä osavuositarkastus on laadittu IAS 34-standardin mukaisesti. Osavuositarkastuksen laatimisessa on sovellettu samoja laadintaperiaatteita kuin vuositilinpäätöksessä 2017 lukuun ottamatta 1.1.2018 voimaan tulleiden uusien tai uudistettujen IFRS-standardien vaikutusta. Konserni on ottanut käyttöön tilikauden alussa uudet standardit IFRS 9 Rahoitusinstrumentit ja IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista sekä muutokset standardiin IFRS 2 Osakeperusteiset maksut. Standardimuutosten vaikutukset konsernin avaavaan taseeseen sekä laadintaperiaatteiden muutokset on esitetty kohdassa Uusien ja uudistettujen standardien vaikutukset.

Konsernin tuloslaskelma (milj. e), lyhennetty							
	1-9/2018	1-9/2017	Muutos-%	7-9/2018	7-9/2017	Muutos-%	1-12/2017
Jatkuvat toiminnot							
Liikevaihto	7 728	7 917	-2,4	2 642	2 596	1,8	10 492
Myyntien suoritteiden hankintameno	-6 717	-6 812	-1,4	-2 283	-2 235	2,1	-9 026
Bruttokate	1 011	1 105	-8,6	359	361	-0,5	1 466
Liiketoiminnan muut tuotot	583	593	-1,7	191	176	9,0	787
Henkilöstökulut	-507	-557	-9,1	-164	-168	-2,3	-738
Poistot ja arvonalentumiset	-106	-94	12,9	-36	-31	18,5	-130
Liiketoiminnan muut kulut	-752	-779	-3,5	-240	-241	-0,5	-1 046
Liikevoitto	228	268	-14,8	110	97	13,8	339
Korkotuotot ja muut rahoitustuotot	10	15	-31,9	3	5	-29,2	18
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-9	-10	-9,9	-2	-4	-44,6	-14
Valuuttakurssierot	-2	-2	6,3	-1	-1	49,1	-2
Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten tuloksista	-3	0	(..)	-1	0	(..)	2
Tulos ennen veroja	224	271	-17,2	109	96	13,1	342
Tuloverot	-47	-45	4,1	-23	-24	-0,5	-58
Kauden tulos jatkuvista toiminnoista	177	226	-21,5	86	73	17,5	284
Lopetetut toiminnot							
Kauden tulos lopetetuista toiminnoista	-54	-1	(..)	-3	1	(..)	-16
Kauden tulos	123	224	-45,1	83	74	11,8	269
Kauden tuloksen jakautuminen							
Emoyhtiön omistajille	108	215	-49,8	76	68	11,5	258
Määräysvallattomille omistajille	15	9	64,4	7	6	15,4	11
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta tuloksesta laskettu osakekohtainen tulos (e)							
Laimentamaton ja laimennettu, jatkuvat toiminnot	1,63	2,18	-25,0	0,79	0,67	17,9	2,75
Laimentamaton ja laimennettu, lopetetut toiminnot	-0,54	-0,01	(..)	-0,03	0,01	(..)	-0,16
Laimentamaton ja laimennettu, konserni yhteensä	1,09	2,16	-49,7	0,77	0,69	11,7	2,59

Konsernin laaja tuloslaskelma (milj. e)							
	1-9/2018	1-9/2017	Muutos-%	7-9/2018	7-9/2017	Muutos-%	1-12/2017
Kauden tulos	123	224	-45,1	83	74	11,8	269
Jatkuvat toiminnot							
Erät, joita ei luokitella myöhemmin tulosvaikutteisiksi							
Vakuutusmatemaattiset voitot ja tappiot	12	16	-24,9	12	4	(..)	36
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi							
Ulkomaiseen yksikköön liittyvät muuntoerot	-1	-10	-85,3	1	-1	(..)	-15
Rahavirran suojauksen arvonmuutos	1	0	(..)	-1	1	(..)	1
Myytavissä olevien rahoitusvarojen arvonmuutos	-	1	-	-	0	-	0
Muut erät	0	0	-44,6	-	-	-	0
Kauden muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen yhteensä, jatkuvat toiminnot	12	7	69,8	13	3	(..)	21
Kauden muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen yhteensä, lopetetut toiminnot	35	-11	(..)	0	-2	-95,8	-14
Kauden laaja tulos	170	220	-22,7	95	76	26,3	276
Kauden laajan tuloksen jakautuminen							
Emoyhtiön omistajille	156	214	-27,2	89	71	26,1	269
Määräysvallattomille omistajille	14	6	(..)	6	5	28,7	7

(..) Muutos yli 100 %

Konsernitase (milj. e), lyhennetty				
	30.9.2018	30.9.2017	Muutos-%	31.12.2017
VARAT				
Pitkäaikaiset varat				
Aineelliset hyödykkeet	1 180	1 234	-4,4	1 293
Aineettomat hyödykkeet	488	384	27,2	376
Osuudet osakkuus- ja yhteisyrityksissä ja muut rahoitusvarat	152	139	9,3	140
Lainasaamiset ja muut saamiset	71	75	-6,4	71
Eläkesaamiset	164	183	-10,4	207
Yhteensä	2 053	2 014	1,9	2 088
Lyhytaikaiset varat				
Vaihto-omaisuus	869	951	-8,6	939
Myyntisaamiset	937	904	3,6	836
Muut saamiset	233	223	4,7	209
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat	51	181	-71,6	171
Jaksotettuun hankintamenoön kirjattavat rahoitusvarat	68	-	-	-
Myytavissä olevat rahoitusvarat	-	56	-	57
Rahavarat	198	133	48,6	170
Yhteensä	2 357	2 449	-3,7	2 382
Myytäväinä olevat pitkäaikaiset varat	88	0	(..)	2
Varat yhteensä	4 498	4 464	0,8	4 472

	30.9.2018	30.9.2017	Muutos-%	31.12.2017
OMA PÄÄOMA JA VELAT				
Oma pääoma	2 057	2 078	-1,0	2 133
Määräysvallattomien omistajien osuus	109	97	12,3	99
Oma pääoma yhteensä	2 167	2 176	-0,4	2 232
Pitkäaikaiset velat				
Korolliset velat	181	132	37,2	129
Korottomat velat	30	37	-19,7	31
Laskennalliset verovelat	51	47	9,7	52
Eläkevelvoitteet	1	0	34,4	0
Varaukset	24	14	72,0	25
Yhteensä	287	230	24,6	238
Lyhytaikaiset velat				
Korolliset velat	367	398	-7,7	405
Ostovelat	1 123	1 103	1,8	1 024
Muut korottomat velat	506	516	-1,9	541
Varaukset	27	41	-34,6	32
Yhteensä	2 024	2 058	-1,7	2 001
Myytävänä oleviin omaisuuseriin liittyvät velat	21	-	-	0
Oma pääoma ja velat yhteensä	4 498	4 464	0,8	4 472

(..) Muutos yli 100 %

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista (milj. e)								
	Osake- pääoma	Rahastot	Muunto- erot	Arvon- muutos- rahasto	Omat osakkeet	Kertyneet voitto- varat	Määräys- vallatto- mien omistajien osuudet	Yhteensä
Oma pääoma 1.1.2018	197	465	-50	3	-18	1 536	99	2 232
Uusien IFRS-standardien käyttöönoton vaikutus				-4	4	3	0	2
Oikaistu avaava tase 1.1.	197	465	-50	0	-14	1 539	99	2 234
Osakeperusteiset maksut					1			1
Omien osakkeiden hankinta					-25			-25
Osingonjako						-219	-4	-223
Osakepääoman korotus							1	1
Muut muutokset						8		8
Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä					-23	-211	-3	-238
Laajan tuloksen erät								
Kauden tulos, jatkuvat toiminnot						162	15	177
Kauden tulos, lopetetut toiminnot						-54		-54
Erät, joita ei myöhemmin siirretä tulosvaikutteisiksi								
Vakuutusmatemaattiset voitot/tappiot						15		15
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi								
Ulkomaiseen yksikköön liittyvät muuntoerot			0			0	-1	-1
Rahavirran suojauksen arvonmuutos				2				2
Laajan tuloksen eriin liittyvät verot				0		-3		-3
Laajan tuloksen erät, lopetetut toiminnot			35					35
Kauden laaja tulos yhteensä			35	1		120	14	170
Oma pääoma 30.9.2018	197	465	-15	1	-38	1 447	109	2 167

	Osake- pääoma	Rahastot	Muunto- erot	Arvon- muutos- rahasto	Omat osakkeet	Kertyneet voittovarat	Määräys- vallatto- mien omistajien osuudet	Yhteensä
Oma pääoma 1.1.2017	197	463	-24	3	-23	1 412	97	2 126
Osakeperusteiset maksut					6			6
Tytäryhtiön myynti		0	-1		0	1		0
Määräysvallattomien omistajien osuuksien hankinta							-1	-1
Määräysvallattomien omistajien osuuksien myynnit						21		21
Osingonjako						-199	-5	-204
Muut muutokset						7	0	7
Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä		0	-1		6	-169	-5	-170
Laajan tuloksen erät								
Kauden tulos, jatkuvat toiminnot						216	9	226
Kauden tulos, lopetetut toiminnot						-1		-1
Erät, joita ei myöhemmin siirretä tulosvaikutteisiksi								
Vakuutusmatemaattiset voitot/tappiot						20		20
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi								
Ulkomaiseen yksikköön liittyvät muuntoerot		0	-6				-4	-10
Rahavirran suojauksen arvomuutos				1				1
Myytavissä olevien rahoitusvarojen arvomuutos				1				1
Laajan tuloksen eriin liittyvät verot				0		-4		-4
Laajan tuloksen erät, lopetetut toiminnot			-11					-11
Kauden laaja tulos yhteensä		0	-18	1		231	6	220
Oma pääoma 30.9.2017	197	463	-43	4	-18	1 474	97	2 176

Konsernin rahavirtalaskelma (milj. e), lyhennetty							
	1-9/2018	1-9/2017	Muutos-%	7-9/2018	7-9/2017	Muutos-%	1-12/2017
Liiketoiminnan rahavirta							
Tulos ennen veroja, jatkuvat toiminnot	224	271	-17,4	109	97	12,8	343
Suunnitelman mukaiset poistot	103	94	9,3	36	31	18,5	130
Rahoitustuotot ja -kulut	1	-3	(..)	0	0	50,7	-2
Muut oikaisut	50	-75	(..)	-6	7	(..)	-78
Käyttöpääoman muutos							
Lyhytaikaisten korottomien saamisten lisäys (-)/vähennys (+)	-108	-158	-31,6	78	43	84,7	-78
Vaihto-omaisuuden lisäys (-)/vähennys (+)	11	-20	(..)	23	-3	(..)	-13
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+)/vähennys (-)	66	101	-34,2	-84	-58	46,2	32
Rahoituserät ja verot							
Rahoituserät ja verot	-38	-29	30,4	-27	-19	44,8	-43
Liiketoiminnan nettorahavirta, jatkuvat toiminnot	310	181	70,8	131	98	33,5	292
Liiketoiminnan nettorahavirta, lopetetut toiminnot	-23	5	(..)	-20	4	(..)	10
Liiketoiminnan nettorahavirta, yhteensä	286	186	54,0	111	102	8,3	302
Investointien rahavirta							
Investoinnit	-338	-194	74,2	-216	-63	(..)	-305
Tytäryhtiöiden myynnit vähennettynä luovutushetken rahavaroilla	-	144	-	-	8	-	144
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	22	88	-74,8	0	5	-99,1	97
Pitkäaikaisten saamisten lisäys	0	-10	(..)	0	-3	(..)	-7
Investointien nettorahavirta, jatkuvat toiminnot	-316	28	(..)	-216	-53	(..)	-72
Investointien nettorahavirta, lopetetut toiminnot	163	-17	(..)	-3	0	(..)	-17
Investointien nettorahavirta, yhteensä	-152	11	(..)	-220	-52	(..)	-88
Rahoituksen rahavirta							
Korollisten velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	34	-10	(..)	-23	-48	-53,1	0
Lyhytaikaisten korollisten saamisten lisäys (-)/vähennys (+)	-1	-1	61,9	1	0	(..)	0
Maksetut osingot	-219	-204	7,6	0	-	-	-204
Omien osakkeiden hankinta	-25	-	-	0	-	-	-
Lyhytaikaisten rahamarkkinasijoitusten lisäys (-) / vähennys (+)	108	-45	(..)	100	-75	(..)	-36
Muut erät	1	-4	(..)	1	2	-51,6	-3
Rahoituksen nettorahavirta, jatkuvat toiminnot	-102	-264	-61,4	79	-121	(..)	-243
Rahoituksen nettorahavirta, lopetetut toiminnot	-	-	-	-	-	-	-
Rahoituksen nettorahavirta, yhteensä	-102	-264	-61,4	79	-121	(..)	-243
Rahavarojen muutos							
Rahavarat 1.1., jatkuvat toiminnot	164	199	-17,6	225	202	11,5	199
Rahavarat 1.1., lopetetut toiminnot	7	2	(..)	2	3	-14,4	2

Kurssierot ja myytävänä oleviin varoihin liittyvät rahavarat	-3	0	(..)	3	0	(..)	-1
Rahavarat 30.9., jatkuvat toiminnot	198	130	52,8	198	130	52,8	164
Rahavarat 30.9., lopetetut toiminnot	2	4	-56,7	2	4	-56,7	7

(..) Muutos yli 100 %

Konsernin tunnusluvut				
	1-9/2018	1-9/2017	Muutos %-yks.	1-12/2017
Sidotun pääoman tuotto, %*	12,9	16,1	-3,2	15,2
Sidotun pääoman tuotto, %, liukuva 12 kk*	12,8	10,8	2,0	15,2
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %*	13,7	13,0	0,7	13,3
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %, liukuva 12 kk*	13,8	12,4	1,4	13,3
Oman pääoman tuotto, %	7,5	13,9	-6,4	12,3
Oman pääoman tuotto, %, liukuva 12 kk	7,7	8,6	-0,9	12,3
Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %	11,3	10,6	0,7	10,9
Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %, liukuva 12 kk	11,6	9,9	1,7	10,9
Omavaraisuusaste, %	48,5	49,1	-0,6	50,4
Nettovelkaantumisaste, %	10,6	7,3	3,2	6,1
Korolliset nettovelat/käyttökate, liukuva 12 kk	0,6	0,4	0,1	0,3
			Muutos-%	
Investoinnit, milj. e*	349,9	216,4	61,7	333,5
Investoinnit, % liikevaihdosta*	4,5	2,7	65,7	3,2
Liiketoiminnan rahavirta, milj. e*	309,6	181,2	70,8	291,9
Investointien rahavirta, milj. e*	-315,7	27,8	(..)	-71,5
Liiketoiminnan rahavirta/osake, e*	3,12	1,82	71,2	2,94
Oma pääoma/osake, e	20,78	20,89	-0,6	21,45
Korolliset nettovelat, milj. e	229	159	43,6	136
Osakkeiden laimennusvaikutuksella oikaistu lukumäärä katsauskaudella keskimäärin, 1 000 kpl	99 237	99 414	-0,2	99 426
Henkilöstö keskimäärin	20 005	22 419	-2 414	22 077
Tulos/osake, e, laimentamaton ja laimennettu				
Jatkuvat toiminnot	1,63	2,18	-25,0	2,75
Lopetetut toiminnot	-0,54	-0,01	(..)	-0,16
Konserni yhteensä	1,09	2,16	-49,7	2,59
Tulos/osake, vertailukelpoinen, e, laimentamaton				
Jatkuvat toiminnot	1,77	1,64	8,5	2,29

(..) Muutos yli 100 %,

*Jatkuvat toiminnot

Konsernin tunnusluvut vuosineljänneksittäin	1-3/2017	4-6/2017	7-9/2017	10-12/2017	1-3/2018	4-6/2018	7-9/2018
Liikevaihto, milj. e*	2 558	2 763	2 596	2 575	2 413	2 673	2 642
Liikevaihdon muutos, %*	29,1	7,7	-5,3	-5,3	-5,7	-3,3	1,8
Liikevoitto, milj. e*	19,4	151,8	96,7	70,8	36,6	81,6	110,0
Liikevoitto-%*	0,8	5,5	3,7	2,8	1,5	3,1	4,2
Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e*	31,5	83,8	100,5	80,4	40,0	89,0	112,6
Liikevoitto-%, vertailukelpoinen*	1,2	3,0	3,9	3,1	1,7	3,3	4,3
Rahoitustuotot/-kulut, milj. e*	4,2	-1,1	-0,2	-0,7	0,0	-0,9	-0,3
Tulos ennen veroja, milj. e*	24,3	150,0	96,5	71,7	36,5	78,5	109,1
Tulos ennen veroja, %*	0,9	5,4	3,7	2,8	1,5	2,9	4,1
Sidotun pääoman tuotto, %*	3,5	27,1	17,8	12,6	6,3	14,2	18,2
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %*	5,7	15,0	18,5	14,3	6,9	15,5	18,7
Oman pääoman tuotto, %	3,2	24,8	13,9	8,1	1,0	6,4	15,7
Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %	5,1	12,2	14,6	12,2	5,4	12,6	16,5
Liiketoiminnan rahavirta/osake, e*	-0,48	1,32	0,98	1,11	0,40	1,41	1,32
Omavaraisuusaste, %	47,4	47,0	49,1	50,4	49,3	46,2	48,5
Investoinnit, milj. e*	75,8	77,7	62,9	117,1	54,5	74,2	221,2
Oma pääoma/osake, e	20,98	20,18	20,89	21,45	21,52	19,87	20,78
Tulos/osake, laimentamaton ja laimennettu, e							
Jatkuvat toiminnot	0,21	1,29	0,67	0,57	0,32	0,52	0,79
Lopetetut toiminnot	-0,03	0,00	0,01	-0,14	-0,24	-0,28	-0,03
Konserni yhteensä	0,18	1,29	0,69	0,43	0,08	0,24	0,77

*Jatkuvat toiminnot

Tiedot segmenteittäin, jatkuvat toiminnot

Liikevaihto segmenteittäin, milj. e	1-9/2018	1-9/2017	Muutos-%	7-9/2018	7-9/2017	Muutos-%	1-12/2017	Liukuva 12 kk 9/2018
Päivittäistavarakauppa, Suomi	3 956	3 883	1,9	1 352	1 313	3,0	5 282	5 355
Päivittäistavarakauppa yhteensä	3 956	3 883	1,9	1 352	1 313	3,0	5 282	5 355
- josta segmenttien välistä	4	5	-20,7	2	1	8,9	7	6
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa, Suomi	1 495	1 738	-13,9	516	502	2,8	2 190	1 948
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa, muut maat*	1 573	1 607	-2,2	573	568	0,9	2 111	2 077
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa yhteensä	3 068	3 345	-8,3	1 089	1 070	1,8	4 302	4 025
- josta segmenttien välistä	0	2	-85,2	0	0	-73,5	3	1

Autokauppa, Suomi	703	691	1,7	200	212	-5,6	909	921
Autokauppa yhteensä	703	691	1,7	200	212	-5,6	909	921
- josta segmenttien välistä	1	0	(..)	0	0	61,8	1	1
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	1	-2	(..)	0	0	-86,5	-1	1
Suomi yhteensä	6 155	6 310	-2,5	2 069	2 028	2,0	8 380	8 226
Muut maat yhteensä*	1 573	1 607	-2,2	573	568	0,9	2 111	2 077
Jatkuvat toiminnot yhteensä	7 728	7 917	-2,4	2 642	2 596	1,8	10 492	10 302

(..) Muutos yli 100 %

* Liikevaihto muissa maissa kuin Suomessa

Liikevoitto segmenteittäin, milj. e	1-9/2018	1-9/2017	Muutos	7-9/2018	7-9/2017	Muutos	1-12/2017	Liukuva 12 kk 9/2018
Päivittäistavara-kauppa	149,4	115,9	33,5	63,5	59,3	4,3	181,3	214,8
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	71,4	156,6	-85,2	44,7	38,0	6,7	168,7	83,5
Autokauppa	27,5	26,4	1,1	7,8	8,8	-1,0	33,1	34,2
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	-20,2	-31,1	10,9	-6,1	-9,4	3,4	-44,5	-33,6
Jatkuvat toiminnot yhteensä	228,2	267,8	-39,7	110,0	96,7	13,3	338,6	299,0

Liikevoitto segmenteittäin, vertailukelpoinen, milj. e	1-9/2018	1-9/2017	Muutos	7-9/2018	7-9/2017	Muutos	1-12/2017	Liukuva 12 kk 9/2018
Päivittäistavara-kauppa	156,2	136,3	19,9	64,7	59,4	5,2	203,4	223,2
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	77,1	81,3	-4,2	45,9	40,7	5,2	95,2	91,0
Autokauppa	27,5	26,4	1,1	7,8	8,8	-1,0	33,1	34,2
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	-19,1	-28,2	9,1	-5,8	-8,5	2,7	-35,6	-26,4
Jatkuvat toiminnot yhteensä	241,7	215,8	25,9	112,6	100,5	12,1	296,2	322,0

Liikevoitto-% segmenteittäin, vertailukelpoinen	1-9/2018	1-9/2017	Muutos %-yks.	7-9/2018	7-9/2017	Muutos %-yks.	1-12/2017	Liukuva 12 kk 9/2018
Päivittäistavara-kauppa	3,9	3,5	0,4	4,8	4,5	0,3	3,9	4,2
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	2,5	2,4	0,1	4,2	3,8	0,4	2,2	2,3
Autokauppa	3,9	3,8	0,1	3,9	4,2	-0,3	3,6	3,7
Jatkuvat toiminnot yhteensä	3,1	2,7	0,4	4,3	3,9	0,4	2,8	3,1

Sidottu pääoma segmentteittäin, kumul. keskiarvo, milj. e	1-9/2018	1-9/2017	Muutos	7-9/2018	7-9/2017	Muutos	1-12/2017	Liukuva 12 kk 9/2018
Päivittäistavara-kauppa	911	774	137	914	800	114	791	895
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	927	938	-11	991	870	121	923	916
Autokauppa	160	150	10	148	145	3	154	159
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	354	352	2	359	360	0	355	356
Jatkuvat toiminnot yhteensä	2 352	2 213	139	2 413	2 175	238	2 224	2 327

Sidotun pääoman tuotto segmentteittäin, vertailukelpoinen, %	1-9/2018	1-9/2017	Muutos %-yks.	7-9/2018	7-9/2017	Muutos %-yks.	1-12/2017	Liukuva 12 kk 9/2018
Päivittäistavara-kauppa	22,9	23,5	-0,6	28,3	29,7	-1,4	25,7	24,9
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	11,1	11,6	-0,5	18,5	18,7	-0,2	10,3	9,9
Autokauppa	22,9	23,5	-0,6	21,1	24,4	-3,2	21,5	21,5
Jatkuvat toiminnot yhteensä	13,7	13,0	0,7	18,7	18,5	0,2	13,3	13,8

Investoinnit segmentteittäin, milj. e	1-9/2018	1-9/2017	Muutos	7-9/2018	7-9/2017	Muutos	1-12/2017	Liukuva 12 kk 9/2018
Päivittäistavara-kauppa	97	143	-46	37	45	-8	224	178
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	183	41	142	160	9	151	64	206
Autokauppa	36	14	22	9	5	4	17	40
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	33	18	15	15	4	11	28	43
Jatkuvat toiminnot yhteensä	350	216	134	221	63	158	334	467

Segmenttitiedot vuosineljänneksittäin, jatkuvat toiminnot

Liikevaihto segmentteittäin, milj. e	1-3/2017	4-6/2017	7-9/2017	10-12/2017	1-3/2018	4-6/2018	7-9/2018
Päivittäistavara-kauppa	1 243	1 327	1 313	1 399	1 276	1 327	1 352
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	1 073	1 202	1 070	957	877	1 102	1 089
Autokauppa	245	234	212	218	259	244	200
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	-2	0	0	1	1	0	0
Jatkuvat toiminnot yhteensä	2 558	2 763	2 596	2 575	2 413	2 673	2 642

Liikevoitto segmentteittäin, milj. e	1-3/2017	4-6/2017	7-9/2017	10-12/2017	1-3/2018	4-6/2018	7-9/2018
Päivittäistavarakauppa	16,7	39,9	59,3	65,4	37,6	48,3	63,5
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	4,0	114,6	38,0	12,1	-4,2	31,0	44,7
Autokauppa	10,0	7,6	8,8	6,7	11,0	8,7	7,8
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	-11,4	-10,3	-9,4	-13,4	-7,7	-6,4	-6,1
Jatkuvat toiminnot yhteensä	19,4	151,8	96,7	70,8	36,6	81,6	110,0

Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät liikevoitossa, milj. e	1-3/2017	4-6/2017	7-9/2017	10-12/2017	1-3/2018	4-6/2018	7-9/2018
Päivittäistavarakauppa	-9,7	-10,6	-0,2	-1,7	-1,2	-4,5	-1,1
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	-1,8	79,8	-2,7	-1,8	-2,0	-2,4	-1,3
Autokauppa	-	-	-	-	-	-	-
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	-0,6	-1,3	-1,0	-6,0	-0,3	-0,5	-0,3
Jatkuvat toiminnot yhteensä	-12,1	67,9	-3,8	-9,5	-3,4	-7,5	-2,7

Liikevoitto segmentteittäin, vertailukelpoinen, milj. e	1-3/2017	4-6/2017	7-9/2017	10-12/2017	1-3/2018	4-6/2018	7-9/2018
Päivittäistavarakauppa	26,4	50,5	59,4	67,0	38,7	52,8	64,7
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	5,8	34,8	40,7	14,0	-2,2	33,4	45,9
Autokauppa	10,0	7,6	8,8	6,7	11,0	8,7	7,8
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	-10,8	-9,0	-8,5	-7,4	-7,4	-5,9	-5,8
Jatkuvat toiminnot yhteensä	31,5	83,8	100,5	80,4	40,0	89,0	112,6

Liikevoitto-% segmentteittäin, vertailukelpoinen	1-3/2017	4-6/2017	7-9/2017	10-12/2017	1-3/2018	4-6/2018	7-9/2018
Päivittäistavarakauppa	2,1	3,8	4,5	4,8	3,0	4,0	4,8
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	0,5	2,9	3,8	1,5	-0,3	3,0	4,2
Autokauppa	4,1	3,2	4,2	3,1	4,2	3,6	3,9
Jatkuvat toiminnot yhteensä	1,2	3,0	3,9	3,1	1,7	3,3	4,3

Yritysosotot

Kesäkuussa Kesko Oyj sopi Reinin lihan ja Kalatukku E. Erikssonin liittymisestä osaksi foodservice-tukkukauppa Kesprota. Reinin Liha Oy:n yrityskauppa toteutui 1.6.2018 ja Kalatukku E. Eriksson Oy:n 2.7.2018. Osakekauppoina toteutettujen yritysostojen velaton kauppahinta oli yhteensä 15 milj. euroa.

Kesäkuussa Kesko Oyj:n tytäryhtiö Byggmakker Handel AS sopi ostavansa norjalaiset rautakauppayhtiöt Skattum Handel AS:n ja Gipling AS:n. Skattum Handel AS:n yrityskauppa toteutui 2.7.2018 ja Gipling AS:n 23.7.2018. Osakekauppoina toteutettujen yritysostojen velaton kauppahinta oli yhteensä 1 467 milj. Norjan kruunua (155 milj. euroa).

	Skattum Handel AS ja Gipling AS	Kalatukku E. Eriksson Oy ja Reinin Liha Oy
Maksettu vastike	155	15
Hankittujen varojen ja vastattaviksi otettujen velkojen käyvät arvot hankintahetkellä		
Aineettomat hyödykkeet	8	8
Aineelliset hyödykkeet ja sijoitukset	6	6
Vaihto-omaisuus	33	2
Saamiset	38	4
Laskennallinen verosaaminen	1	-
Rahat ja pankkisaamiset	6	1
Varat yhteensä	91	21
Ostovelat, muut velat, varaukset	29	6
Laskennallinen verovelka	2	2
Velat yhteensä	32	8
Hankittu nettovarallisuus yhteensä	59	13
Liikearvo	96	2
Hankinnan rahavirtavaikutus		
Maksettu vastike	-153	-15
Hankitut rahavarat	6	1
Maksamaton osuus	-	2
Hankinnan rahavirtavaikutus	-147	-12

Skattum Handel AS ja Gipling AS

Skattum Handel AS ja Gipling AS ovat operoineet kauppiasliiketoimintamallilla Byggmakker-kauppoja. Yritysostojen jälkeen Byggmakker-ketju hallinnoi yhteensä 30 Byggmakker-myymlää, mikä lisää entisestään mahdollisuuksia kasvun ja kannattavuuden parantamiseen Norjassa. Tämän lisäksi 35 Byggmakker-kauppaa toimii kauppiasliiketoimintamallilla.

Yllä olevissa taulukoissa on esitetty tiivistelmä maksetusta vastikkeesta, Kesko-konsernille hankittujen varojen ja vastattaviksi otettujen velkojen arvoista hankintahetkellä sekä yritysostojen rahavirtavaikutuksesta.

Hankittujen aineettomien hyödykkeiden alustava käypä arvo hankintahetkellä (mukaan lukien asiakassuhteet) on yhteensä 8 milj. euroa. Lyhytaikaisten myyntisaamisten tasearvo vastaa niiden käypää arvoa. Hankinnasta syntyvä liikearvo, 96 milj. euroa, heijastaa synergiaetuja, joita odotetaan realisoituvan hankinnassa, valikoimissa ja logistiikassa, ICT-järjestelmissä sekä toimintojen tehokkuudessa. Tammi-syyskuun 2018 konsernin tulokseen sisältyy yritysostoista aiheutuneita kuluja 1,8 milj. euroa. Kulut on esitetty vertailukelpoisuuteen vaikuttavina erinä.

Skattum Handel AS:n ja Gipling AS:n vaikutus heinä-syyskuun liikevaihtoon oli 17 milj. euroa. Vaikutus vertailukelpoiseen heinä-syyskuun liikevoittoon oli +2,3 milj. euroa. Jos yritysostot olisivat toteutuneet 1.1.2018, olisi vaikutus konsernin liikevaihtoon ollut johdon arvioiden mukaan noin 48 milj. euroa. Vaikutus vertailukelpoiseen liikevoittoon olisi ollut +6,6 milj. euroa. Liikevaihtoa ja vertailukelpoista liikevoittoa määritettäessä johto arvioi, että käypien arvojen kirjaukset hankintapäivänä olisivat samat, jos hankinta olisi toteutunut 1.1.2018.

Kalatukku E. Eriksson Oy ja Reinin Liha Oy

Kalatukku E. Eriksson on vahva toimija kalatuotteissa. Reinin Liha on tuoreen, pakkaamattoman lihan palveleva erikoisliike. Reinin Lihan ja Kalatukku E. Erikssonin yritysostojen myötä Kespro pystyy tarjoamaan perinteisen tukkuvalikoiman ohella tuoretuotteiden erikoisliikkeiden tuotteita ja osaamista aikaisempaa huomattavasti laajemmassa mittakaavassa.

Yllä olevissa taulukoissa on esitetty tiivistelmä maksetusta vastikkeesta, Kesko-konsernille hankittujen varojen ja vastattaviksi otettujen velkojen arvoista hankintahetkellä sekä yritysostojen rahavirtavaikutuksesta.

Hankittujen aineettomien hyödykkeiden alustava käypä arvo hankintahetkellä (mukaan lukien asiakassuhteet ja tavaramerkit) on yhteensä 8 milj. euroa. Lyhytaikaisten myyntisaamisten tasearvo vastaa niiden käypää arvoa. Hankinnasta syntyvä liikearvo, 2 milj. euroa, heijastaa synergiaetuja, joita odotetaan realisoituvan yhteisistä asiakkuuksista, logistiikassa sekä ICT:ssä ja hallinnossa. Tammi-syyskuun 2018 konsernin tulokseen sisältyy yritysostoista aiheutuneita kuluja 0,9 milj. euroa. Kulut on esitetty vertailukelpoisuuteen vaikuttavina erinä.

Reinin Lihan ja Kalatukku E. Erikssonin vaikutus konsernin kesä-syyskuun liikevaihtoon ja liikevoittoon oli vähäinen.

Lopetetut toiminnot

Kesko Oyj sopi helmikuussa 2018 myyvänsä 12 Pietarin ja Moskovan alueilla toimivaa K-Rauta-kiinteistöä ranskalaisen Leroy Merlinin Venäjän yhtiölle. Kiinteistöissä harjoitettu liiketoiminta ja varastot eivät sisältyneet kauppaan vaan liiketoiminta ajettiin alas ensimmäisen vuosipuoliskon aikana. Kiinteistöjen omistusoikeus siirtyi ostajalle vuoden 2018 toisen vuosineljänneksen aikana. Keskolle jäi Moskovan alueelle kaksi K-Rautaa, joiden toiminta on lakkautettu ja jotka sisältyvät myytävänä oleviin varoihin.

Kesko Oyj:lle realisoitui helmikuussa kiinteistöjen myynnistä 171 milj. euron positiivinen kassavirta. Kaikki mydyt kiinteistöt oli luovutettu ostajalle 30.6.2018 mennessä. Kiinteistöjen myynnistä sekä jäljellä olevien kiinteistöjen arvostuksesta toteutui lopetettuihin toimintoihin nettona 15 milj. euron myyntivoitto. Toiminnan operatiivinen tulos verojen jälkeen oli -1,7 milj. euroa, minkä lisäksi liiketoiminnan alasajosta kirjattiin -21 milj. euron lopetuskustannus sekä venäläisten tytäryhtiöiden oman pääoman ehtoiseen rahoitukseen liittyneet kurssi- ja muuntoerot -39 milj. euroa. Lisäksi kiinteistöjen myynnistä ja toiminnan alasajosta aiheutui 8 milj. euroa verokustannus.

Venäjän rautakauppaliiketoiminta raportoidaan lopetettuna toimintona eikä se sisälly osavuosisikatsauksessa konsernin jatkuvien toimintojen tai rakentamisen ja talotekniikan kaupan lukuihin. Vuoden 2017 vertailutiedot on oikaistu tuloslaskelman, rahavirtalaskelman sekä eräiden tunnuslukujen osalta.

Venäjän rautakaupan tulos (milj. e)					
	1-9/2018	1-9/2017	7-9/2018	7-9/2017	1-12/2017
Tuotot	47	156	-1	55	203
Kulut	-48	-157	1	-54	-217
Tulos ennen veroja	-1	-1	0	2	-15
Tuloverot	0	-1	0	0	-1
Tulos verojen jälkeen	-2	-1	0	1	-16
Venäjän rautakaupan myyntitulo ja lopetuskulut ennen veroja	-45		-3		
Tuloverot	-8		0		
Venäjän rautakaupan myyntitulo ja lopetuskulut verojen jälkeen	-52		-3		
Kauden tulos lopetetuista toiminnoista	-54		-3		

Venäjän rautakaupan tase (milj. e), lyhennetty		
		30.9.2018
VARAT		
Pitkäaikaiset varat		
Aineelliset hyödykkeet		6
Yhteensä		6
Lyhytaikaiset varat		
Myyntisaamiset		0
Muut saamiset		7
Rahavarat		2
Yhteensä		9
Varat yhteensä		15

		30.9.2018
VELAT		
Lyhytaikaiset velat		
Ostovelat		0
Muut korottomat velat		0
Varaukset		0
Yhteensä		0
Velat yhteensä		0

Uusien ja uudistettujen standardien vaikutukset

Konserni on ottanut tilikauden alussa käyttöön 1.1.2018 voimaan tulleet uudet standardit IFRS 9 Rahoitusinstrumentit ja IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista sekä muutokset standardiin IFRS 2 Osakeperusteiset maksut. IFRS 9 ja IFRS 2 standardimuutosten johdosta konsernin avaavaa tasetta 1.1.2018 on

oikaistu. IFRS 15 standardilla ei ollut olennaista vaikutusta konsernitilinpäätökseen eikä sillä ollut vaikutusta konsernin avaavaan taseeseen 1.1.2018.

Alla on esitetty standardimuutosten vaikutukset konsernin avaavaan taseeseen ja omaan pääomaan sekä laadintaperiaatteiden muutokset. Taulukoihin on sisällytetty vain ne tase-erät, joihin standardimuutoksilla on ollut vaikutusta eikä välisummia siten ole esitetty.

Uusien ja uudistettujen standardien vaikutukset konsernin avaavaan taseeseen (milj. e)			
	31.12.2017	Oikaisu	Avaava tase 1.1.2018
VARAT			
Lyhytaikaiset varat			
Myyntisaamiset	836	-2	834
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat	171	10	181
Jaksettuun hankintamenoön kirjattavat rahoitusvarat		57	57
Myytävisissä olevat rahoitusvarat	68	-68	
Yhteensä		-2	
OMA PÄÄOMA JA VELAT			
Oma pääoma	2 133	2	2 135
Määräysvallattomien omistajien osuus	99	0	99
Oma pääoma yhteensä	2 232	2	2 234
Pitkäaikaiset velat			
Laskennalliset verovelat	52	0	52
Yhteensä		0	
Lyhytaikaiset velat			
Muut korottomat velat	541	-4	537
Yhteensä		-4	

Uusien ja uudistettujen standardien vaikutukset konsernin avaavan taseen omaan pääomaan (milj. e)								
	Osakepää- oma	Rahastot	Muunto- erot	Arvon- muutos- rahasto	Omat osakkeet	Kertyneet voittovarot	Määräys- vallat- tomien omistajien osuudet	Yhteensä
Oma pääoma 31.12.2017	197	465	-50	3	-18	1 536	99	2 232
Rahoitusinstrumenttien uudelleenluokittelu				-4		3		-1
Muutokset suojauslaskennassa				0		0		0
Muutokset myyntisaamisten arvon alentumisvarauksissa						-1	0	-1
IFRS 9 oikaisut yhteensä				-4		3		-1
IFRS 2 oikaisut					4			4
Oikaisut yhteensä				-4	4	3		2
Oma pääoma 1.1.2018	197	465	-50	0	-14	1 539	99	2 234

IFRS 9 Rahoitusinstrumentit

Konserni on ottanut standardin IFRS 9 Rahoitusinstrumentit käyttöön 1.1.2018. Standardi käsittelee rahoitusvarojen ja -velkojen luokittelua, arvostamista sekä suojauslaskentaa. Laadintaperiaatteiden muutokset on oikaistu avaavaan taseeseen 1.1.2018.

Konsernin rahoitusvarat on luokiteltu IFRS 9 standardin käyttöönoton myötä uudelleen kolmeen eri arvostusryhmään: jaksotettuun hankintamenoön kirjattavat rahoitusvarat, käypään arvoon muiden laajan tuloksen erien kautta kirjattavat rahoitusvarat ja käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat. Jaksotettuun hankintamenoön kirjattaviin rahoitusvaroihin kuuluvat rahoitusvarat, jotka on tarkoitus pitää sopimuksen loppuun asti ja joiden rahavirta muodostuu pelkästään pääoman takaisinmaksusta ja korosta. Käypään arvoon laajan tuloslaskelman kautta kirjattavat rahoitusvarat käsittävät suojauslaskennan alaiset johdannaiset. Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviin rahoitusvaroihin kuuluvat ne rahoitusvarat, jotka eivät täytä muiden ryhmien kriteerejä. Myytävissä olevien rahoitusvarojen sijoitukset korkopapereihin on uudelleenluokiteltu IFRS 9 standardin käyttöönoton myötä arvostettavaksi jaksotettuun hankintamenoön ja sijoitukset rahastoihin arvostettavaksi käypään arvoon tuloksen kautta. Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavien rahoitusvarojen sijoitukset korkopapereihin on uudelleenluokiteltu IFRS 9 standardin myötä arvostettavaksi jaksotettuun hankintamenoön ja sijoitukset rahastoihin arvostetaan yhä käypään arvoon tulosvaikutteisesti.

Konserni siirtyy noudattamaan IFRS 9 standardin vaatimuksia suojauslaskennassa. Sähkön hintariskin suojaamisessa suojauslaskentaa sovelletaan ainoastaan systeemihinnan osalta.

Standardin uuden arvonalentumismallin mukaan arvonalentumiset tulee kirjata odotettavissa oleviin luottotappioihin perustuen, kun aikaisemmin arvonalentuminen kirjattiin silloin, kun oli objektiivista näyttöä saamisen arvon alentumisesta. Konserni on ottanut käyttöön standardin mahdollistaman yksinkertaistetun mallin myyntisaamisten arvonalentumisten kirjaamiseen varausmatriisin avulla. Konserni on arvonalentumismallia varten luokitellut konserniyhtiöt eri riskiluokkiin liiketoimintamallin ja toteutuneiden historiallisten luottotappioiden perusteella. Muiden rahoitusvarojen osalta arvonalentumismallin muutoksella ei ollut olennaista vaikutusta konsernitilinpäätökseen.

Rahoitusvarojen luokittelumuutokset (milj. e)						
	Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat	Lainat ja muut saamiset	Myytävissä olevat rahoitusvarat	Suojauslaskennan alaiset johdannaiset	Jaksotettuun hankintamenoön kirjattavat rahoitusvarat	Yhteensä
Rahoitusvarat 31.12.2017	171	1 099	117	0		1 388
Sijoitukset rahastoihin luokiteltu myytävissä olevista rahoitusvaroista käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviin rahoitusvaroihin	44		-44			0
Sijoitukset korkopapereihin luokiteltu myytävissä olevista rahoitusvaroista jaksotettuun hankintamenoön kirjattaviin rahoitusvaroihin			-73		72	-1
Sijoitukset korkopapereihin luokiteltu käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavista rahoitusvaroista jaksotettuun hankintamenoön kirjattaviin rahoitusvaroihin	-11				11	0
Lainat ja muut saamiset luokiteltu jaksotettuun hankintamenoön kirjattaviin rahoitusvaroihin		-1 099			1 099	0
Rahoitusvarat 1.1.2018	204			0	1 182	1 387

IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista

Konserni on ottanut standardin IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista käyttöön 1.1.2018. Standardi korvasi aikaisemmat IAS 11 Pitkäaikaishankkeet ja IAS 18 Tuotot sekä niihin liittyvät tulkinnat. Standardilla ei ollut olennaista vaikutusta konsernitilinpäätökseen tai laadintaperiaatteisiin. Standardin mukaan myyntituotot kirjataan, kun asiakas saa määräysvallan tavarahan tai palveluun. Asiakas saa määräysvallan, kun se pystyy ohjaamaan tavarahan tai palvelun käyttöä ja saamaan siihen liittyvän hyödyn.

Kesko-konsernin tuotot koostuvat pääosin tavaroiden ja palveluiden myynnistä yritys- ja kuluttaja-asiakkaille kaupan alalle tavanomaisilla ehdoilla. Uuden standardin käyttöönotolla ei ollut olennaista vaikutusta konsernitilinpäätökseen eikä tuloutuksen laadintaperiaatteita ole muutettu. Standardin käyttöönotolla ei myöskään ole ollut vaikutusta asiakassopimuksiin tai liiketoimintaan ja sillä on ollut vain vähäisiä vaikutuksia liiketoiminnan tukiprosesseihin ja tietojärjestelmiin.

IFRS 2 Osakeperusteiset maksut

Konserni on ottanut standardiin IFRS 2 Osakeperusteiset maksut tulleet muutokset käyttöön 1.1.2018 alkaen. Laadintaperiaatteiden muutokset on oikaistu avaavaan taseeseen 1.1.2018.

Muutoksen johdosta konserni on uudelleen luokitellut osakepalkkiojärjestelmiensä rahana selvittävät osuudet osaksi osakkeina selvittettäviä osakeperusteisia maksuja. Muutoksen seurauksena sellaiset rahana selvittävät osakeperusteiset maksut, joissa työnantajan on työntekijän puolesta vähennettävä osakepalkkiosta sellainen osakkeiden määrä, joka kattaa käteisenä maksettavat verot ja veron luonteiset maksut, on luokiteltava kokonaisuudessaan osakkeina selvittettäviksi osakeperusteisiksi maksuiksi.

Muutos koskee seuraavia osakepalkkiojärjestelmiä: suoriteperusteinen osakeohjelma 2017 (Performance share plan, PSP), siirtymävaiheen osakepohjainen kannustinohjelma 2017 (Bridge Plan) sekä rajoitettu osakepalkkio-ohjelma (Restricted share pool, RSP) sekä 1.1.2018 jälkeen myönnettäviä osakepalkkiojärjestelmiä.

IFRS 16 Vuokrasopimukset

IFRS 16 käsittelee vuokrasopimusten määritelmää, kirjaamista, arvostamista sekä vuokrasopimuksista annettavia liitetietoja. Standardin mukaan vuokralle ottaja kirjaa taseeseen käyttöoikeuteen perustuvan omaisuuserän sekä rahoitusvelan. Standardi sisältää alle 12 kk vuokrasopimuksia ja arvoltaan vähäisiä omaisuuseriä koskevat vapaaehtoiset helpotukset. Vuokralle antajan raportointi säilyy ennallaan eli vuokrasopimukset jaetaan edelleen rahoitusleasingsopimuksiin ja muihin vuokrasopimuksiin. Standardi tulee voimaan 1.1.2019. Standardi on hyväksytty EU:ssa.

Kesko-konserni vuokraa liiketoimintansa käyttöön kauppapaikkoja kaikissa toimintamaissaan. Kauppapaikkaverkosto on konsernille strateginen kilpailutekijä. Vuoden 2017 lopussa Kesko-konsernilla oli yli 1 500 kiinteistövuokrakohdetta, joiden vuokravastuu oli 2 892 milj. euroa, sekä lisäksi 21 milj. euroa muita vuokravastuita. 2018 syyskuun lopussa Kesko-konsernin kiinteistöjen vuokravastuu oli 2 868 milj. euroa ja muut vuokravastuut 22 milj. euroa. IFRS 16-standardin käyttöönoton yhteydessä laadittavassa ja standardissa tarkoitettulla tavalla laskettavassa avaavassa taseessa per 1.1.2018 konsernin vuokraoikeuteen perustuvien omaisuuserien määrän arvioidaan olevan 2 008 milj. euroa ja vastaavan korollisen velan määrä olisi 2 214 milj. euroa.

Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden muutos (milj. e)

	30.9.2018	30.9.2017
Kirjanpitoarvo kauden alussa	1 669	1 581
Poistot ja arvonalentumiset	-107	-101
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	274	238
Vähennykset	-18	-30
Yritysosotot	27	-
Yritysmyyntit	-11	-55
Siirrot myytävänä oleviin	-168	-
Muuntoerot	1	-15
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	1 667	1 617

Lähipiiritapahtumat (milj. e)

Konsernin lähipiiriin kuuluvat konsernin johtohenkilöt (hallitus, toimitusjohtaja ja konsernijohtoryhmä) ja heidän määräysvallassaan olevat yhtiöt, konsernin tytäryhtiöt, osakkuus- ja yhteisyritykset sekä Keskon Eläkekassa.

Lähipiirin kanssa toteutuivat seuraavat liiketapahtumat:	1-9/2018	1-9/2017
Tavaroiden ja palveluiden myynnit	71	62
Tavaroiden ja palveluiden ostot	6	6
Liiketoiminnan muut tuotot	12	12
Liiketoiminnan muut kulut	46	50
Rahoitustuotot ja -kulut	4	1
	30.9.2018	30.9.2017
Saamiset	71	68
Velat	37	37

Käypään arvoon arvostettavat rahoitusvarat ja -velat arvostushierarkian mukaan jaoteltuna (milj. e)

	Taso 1	Taso 2	Taso 3	30.9.2018
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat	51,3		15,9	67,3
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat johdannaiset				
Johdannaissaamiset		3,8		3,8
Johdannaisvelat		-2,7		-2,7

	Taso 1	Taso 2	Taso 3	30.9.2017
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat	159,9	21,0		180,9
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat johdannaiset				
Johdannaissaamiset		1,3		1,3
Johdannaisvelat		4,4		4,4
Myytävissä olevat rahoitusvarat	56,0	36,0	9,3	101,3

Tason 1 instrumentit ovat markkinoilla aktiivisen kaupankäynnin kohteena, jolloin käyvät arvot perustuvat suoraan markkinahintaan. Tason 2 instrumenttien käypä arvo perustuu markkinoilta saataviin tietoihin. Tason 3 instrumenttien käypä arvo ei perustu todettavissa olevaan markkinatietoon.

Henkilökunta keskimäärin ja 30.9.

Henkilökunta keskimäärin segmentteittäin	1-9/2018	1-9/2017	Muutos
Päivittäistavarakauppa	6 102	6 977	-875
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	11 534	12 078	-544
Autokauppa	837	807	30
Yhteiset toiminnot	985	849	136
Jatkuvat toiminnot yhteensä	19 457	20 710	-1 254
Lopetetut toiminnot	548	1 709	-1 162
Konserni yhteensä	20 005	22 419	-2 414

Henkilökunta 30.9.* segmentteittäin	2018	2017	Muutos
Päivittäistavara kauppa	7 691	8 826	-1 135
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	13 260	12 753	507
Autokauppa	843	821	22
Yhteiset toiminnot	1 047	929	118
Jatkuvat toiminnot yhteensä	22 841	23 329	-488
Lopetetut toiminnot	63	1 959	-1 896
Konserni yhteensä	22 904	25 288	-2 384

* Työntekijöiden kokonaismäärä mukaan lukien osa-aikaiset työntekijät

Konsernin vastuusitoumukset (milj. e)

	30.9.2018	30.9.2017	Muutos-%
Omasta puolesta	373	196	90,6
Muiden puolesta	26	19	36,4
Vuokravastuut koneista ja kalustosta	22	24	-4,4
Vuokravastuut kiinteistöistä	2 868	2 933	-2,2
Johdannaissopimuksista johtuvat vastuut (milj. e)			
			Käypä arvo
	30.9.2018	30.9.2017	30.9.2018
Kohde-etuksien arvot 30.9.			
Korkojohdannaiset			
Korko-optiot	70	70	0,19
Koronvaihtosopimukset	280	180	-0,57
Valuuttajohdannaiset			
Termiini- ja futuurisopimukset	182	109	-0,27
Valuutanvaihtosopimukset	20	20	0,65
Hyödykejohdannaiset			
Sähköjohdannaiset	10	7	1,49

Tunnuslukujen laskentaperiaatteet

Kesko käyttää vaihtoehtoisia tunnuslukuja kuvaamaan liiketoiminnan ja kannattavuuden kehitystä. Vaihtoehtoisia tunnuslukuja tulee tarkastella yhdessä IFRS:n mukaisten tunnuslukujen kanssa.

Vertailukelpoisen liikevaihdon muutosta käytetään kuvaamaan konsernin liiketoiminnan volyymin kehittymistä eri kausien välillä. Tunnusluku kuvaa liikevaihdon muutosta ilman yrityskauppojen vaikutusta ja paikallisissa valuutoissa. Vertailukelpoinen liikevaihto on laskettu sisällyttämällä liikevaihtoon ne liiketoiminnot, jotka ovat kuuluneet Kesko-konserniin sekä katsauskaudella että vertailukaudella. Yrityskauppoihin liittyvät muut rakenteelliset järjestelyt on oikaistu yrityskauppojen tavoin. Suomen Lähikauppa Oy:n kauppapaikkaverkoston muutokset vuosina 2017 ja 2018 on käsitelty tällä tavalla.

Vertailukelpoista tulosta ja kannattavuutta kuvaavia tunnuslukuja käytetään parantamaan kausien välistä vertailukelpoisuutta liiketoiminnan tuloksen kehityksestä. Vertailukelpoisuuteen vaikuttaviksi eriksi luokitellaan kiinteistöjen, osakkeiden ja liiketoimintojen myynneistä syntyneet myyntivoitot ja -tappiot, arvonalentumiset sekä merkittävät liiketoimintojen rakennejärjestelyt. Myyntivoitot on esitetty tuloslaskelmassa liiketoiminnan muissa tuotoissa ja myyntitappiot liiketoiminnan muissa kuluissa.

Lisäksi vaihtoehtoisina tunnuslukuina on esitetty Valtiovarainministeriön asetuksen arvopaperin liikkeeseenlaskijan säännöllisestä tiedonantovelvollisuudesta edellyttämät konsernin taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut. Johto käyttää näitä tunnuslukuja liiketoiminnan kehityksen, kannattavuuden sekä taloudellisen aseman seurantaan ja analysointiin.

Liikevoitto, vertailukelpoinen	Liikevoitto +/- vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	- myyntivoitot + myyntitappiot + arvonalentumiset +/- rakennejärjestelyt
Sidotun pääoman tuotto*, %	Liikevoitto x 100 / (Pitkäaikaiset varat + Vaihto-omaisuus + Saamiset + Muut lyhytaikaiset varat - Korottomat velat) keskimäärin raportointikaudelta
Sidotun pääoman tuotto, %, liukuva 12 kk	Liikevoitto edelliseltä 12 kuukaudelta x 100 / (Pitkäaikaiset varat + Vaihto-omaisuus + Saamiset + Muut lyhytaikaiset varat - Korottomat velat) keskimäärin 12 kuukaudelta
Sidotun pääoman tuotto*, %, vertailukelpoinen	Vertailukelpoinen liikevoitto x 100 / (Pitkäaikaiset varat + Vaihto-omaisuus + Saamiset + Muut lyhytaikaiset varat - Korottomat velat) keskimäärin raportointikaudelta
Sidotun pääoman tuotto, %, vertailukelpoinen, liukuva 12 kk	Vertailukelpoinen liikevoitto edelliseltä 12 kuukaudelta x 100 / (Pitkäaikaiset varat + Vaihto-omaisuus + Saamiset + Muut lyhytaikaiset varat - Korottomat velat) keskimäärin 12 kuukaudelta
Oman pääoman tuotto*, %	(Tulos ennen veroja - Tuloverot) x 100 / Oma pääoma raportointijakson alun ja lopun keskiarvo
Oman pääoman tuotto, %, liukuva 12 kk	(Tulos edelliseltä 12 kuukaudelta ennen veroja - Tuloverot edelliseltä 12 kuukaudelta) x 100 / Oma pääoma raportointijakson alun ja lopun keskiarvo
Oman pääoman tuotto*, %, vertailukelpoinen	(Tulos oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavilla erillä ennen veroja - Tuloverot oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavien erien verovaikutuksella) x 100 / Oma pääoma raportointijakson alun ja lopun keskiarvo
Oman pääoman tuotto, %, vertailukelpoinen, liukuva 12 kk	(Tulos edelliseltä 12 kuukaudelta oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavilla erillä ennen veroja - Tuloverot edelliseltä 12 kuukaudelta oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavien erien verovaikutuksella) x 100 / Oma pääoma raportointijakson alun ja lopun keskiarvo
Omavaraisuusaste, %	Oma pääoma x 100 / (Taseen loppusumma - Saadut ennakot)
Nettovelkaantumisaste, %	Korolliset nettovelat x 100 / Oma pääoma
Korolliset nettovelat	Korolliset velat - Lyhytaikaiset käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat - Lyhytaikaiset jaksotettuun hankintamenoön kirjattavat rahoitusvarat - Rahavarat
Korolliset nettovelat / käyttökate	Korolliset nettovelat / käyttökate

Käyttökate	Liikevoitto + Poistot + Arvonalentumiset
Investoinnit	Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin sekä tytäryritysosakkeisiin, osakkuus- ja yhteisyritysosakkeisiin ja muihin osakkeisiin
Tulos/osake, laimentamaton	(Tulos - Määräysvallattomien omistajien osuus) / Keskimääräinen osakkeiden lukumäärä
Tulos/osake, laimennettu	(Tulos - Määräysvallattomien omistajien osuus) / Keskimääräinen laimennusvaikutuksella oikaistu osakkeiden lukumäärä
Tulos/osake, laimentamaton, vertailukelpoinen	(Tulos oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavilla erillä - Määräysvallattomien omistajien osuus) / Keskimääräinen osakkeiden lukumäärä
Oma pääoma/osake	Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva oma pääoma / Osakkeiden laimentamaton lukumäärä katsauskauden lopussa
Liiketoiminnan rahavirta/osake	Liiketoiminnan rahavirta / osakkeiden keskimääräinen lukumäärä

* Pääoman tuottoluvut on annualisoitu vuositason luvuiksi.

Tunnuslukujen täsmätykset IFRS-tilinpäätöslukuihin

Milj. euroa	1-3/ 2017	4-6/ 2017	7-9/ 2017	10-12/ 2017	1-3/ 2018	4-6/ 2018	7-9/ 2018	1-9/ 2018	1-9/ 2017	1-12/ 2017
Jatkuvat toiminnot										
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät										
Myyntivoitot	0,3	81,8	0,6	0,6	2,5	4,3	0,0	6,7	82,7	83,4
Myyntitappiot	-0,4	-1,2	-0,1	-0,1	0,0	-	0,0	-0,1	-1,7	-1,8
Arvonalentumiset	-	-	-0,5	-	-	-3,4	-	-3,4	-0,5	-0,5
Rakennejärjestelyt	-12,1	-12,6	-3,9	-10,1	-5,8	-8,4	-2,6	-16,8	-28,5	-38,6
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät liikevoitossa yhteensä	-12,1	67,9	-3,8	-9,5	-3,4	-7,5	-2,7	-13,5	52,0	42,5
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät rahoituserissä	-	-	-	-0,4	-	-	-	-	-	-0,4
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät tuloveroissa	2,0	-0,4	0,1	2,1	0,4	2,0	0,3	2,6	1,7	3,8
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät määräysvallattomille omistajille kuuluvassa tuloksessa	-	-	-	-	-	-3,7	0,5	-3,2	-	-
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät yhteensä	-10,1	67,5	-3,7	-7,8	-3,0	-9,2	-1,8	-14,1	53,7	45,9

Liikevoitto, vertailukelpoinen											
Liikevoitto	19,4	151,8	96,7	70,8	36,6	81,6	110,0	228,2	267,8	338,6	
Vähennettynä											
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät liikevoitossa	-12,1	67,9	-3,8	-9,5	-3,4	-7,5	-2,7	-13,5	52,0	42,5	
Liikevoitto, vertailukelpoinen	31,5	83,8	100,5	80,4	40,0	89,0	112,6	241,7	215,8	296,2	
Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen											
Tulos ennen veroja	24,3	150,0	96,5	71,7	36,5	78,5	109,1	224,2	270,7	342,4	
Vähennettynä											
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät liikevoitossa	-12,1	67,9	-3,8	-9,5	-3,4	-7,5	-2,7	-13,5	52,0	42,5	
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät rahoituserissä	-	-	-	-0,4	-	-	-	-	-	-0,4	
Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen	36,3	82,1	100,3	81,6	39,9	86,0	111,8	237,7	218,7	300,3	
Tulos, vertailukelpoinen											
Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen	36,3	82,1	100,3	81,6	39,9	86,0	111,8	237,7	218,7	300,3	
Vähennettynä											
Tuloverot	4,2	17,4	23,6	12,7	7,3	16,3	23,5	47,1	45,2	57,9	
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät tuloveroissa	2,0	-0,4	0,1	2,1	0,4	2,0	0,3	2,6	1,7	3,8	
Tulos, vertailukelpoinen	30,2	65,1	76,6	66,7	32,2	67,8	88,0	188,0	171,8	238,5	
Emoyhtiön omistajille kuuluva tulos, vertailukelpoinen											
Tulos, vertailukelpoinen	30,2	65,1	76,6	66,7	32,2	67,8	88,0	188,0	171,8	238,5	
Vähennettynä											
Määräysvallattomille omistajille kuuluva tulos	-1,0	4,2	6,0	1,8	-2,7	10,9	6,9	15,1	9,2	11,0	
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät määräysvallattomille omistajille kuuluvassa tuloksessa	-	-	-	-	-	-3,7	0,5	-3,2	-	-	
Emoyhtiön omistajille kuuluva tulos, vertailukelpoinen	31,2	60,8	70,6	64,9	34,9	60,6	80,6	176,0	162,6	227,5	

Tulos/osake, vertailukelpoinen, euroa										
Emoyhtiön omistajille kuuluva tulos, vertailukelpoinen	31,2	60,8	70,6	64,9	34,9	60,6	80,6	176,0	162,6	227,5
Keskimääräinen osakemäärä, laimentamaton, 1 000 kpl	99 308	99 387	99 414	99 426	99 468	99 347	99 237	99 237	99 414	99 426
Tulos/osake, vertailukelpoinen, euroa	0,31	0,61	0,71	0,65	0,35	0,61	0,81	1,77	1,64	2,29
Sidotun pääoman tuotto, %										
Liikevoitto	19,4	151,8	96,7	70,8	36,6	81,6	110,0	228,2	267,8	338,6
Sidottu pääoma, keskimäärin	2 224	2 239	2 175	2 248	2 317	2 294	2 413	2 352	2 213	2 224
Sidotun pääoman tuotto, %	3,5	27,1	17,8	12,6	6,3	14,2	18,2	12,9	16,1	15,2
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %										
Liikevoitto, vertailukelpoinen	31,5	83,8	100,5	80,4	40,0	89,0	112,6	241,7	215,8	296,2
Sidottu pääoma, keskimäärin	2 224	2 239	2 175	2 248	2 317	2 294	2 413	2 352	2 213	2 224
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %	5,7	15,0	18,5	14,3	6,9	15,5	18,7	13,7	13,0	13,3
Konserni										
Oman pääoman tuotto, %										
Tulos	17,2	132,8	74,1	44,7	5,8	34,3	82,9	123,0	224,1	268,8
Oma pääoma, keskiarvo	2 155	2 142	2 138	2 204	2 235	2 154	2 118	2 199	2 151	2 179
Oman pääoman tuotto, %	3,2	24,8	13,9	8,1	1,0	6,4	15,7	7,5	13,9	12,3
Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %										
Tulos, vertailukelpoinen	27,4	65,2	77,9	67,0	30,4	67,8	87,5	185,7	170,5	237,5
Oma pääoma, keskiarvo	2 155	2 142	2 138	2 204	2 235	2 154	2 118	2 199	2 151	2 179
Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %	5,1	12,2	14,6	12,2	5,4	12,6	16,5	11,3	10,6	10,9
Omavaraisuusaste, %										
Oma pääoma	2 183	2 100	2 176	2 232	2 238	2 070	2 167	2 167	2 176	2 232
Taseen loppusumma	4 638	4 496	4 464	4 472	4 774	4 504	4 498	4 498	4 464	4 472
Saadut ennakot	32	27	32	39	240	28	30	30	32	39
Omavaraisuusaste, %	47,4	47,0	49,1	50,4	49,3	46,2	48,5	48,5	49,1	50,4

K-ryhmän vähittäis- ja yritysasiakasmyynti (alv. 0 %) (ennakkotieto, pro forma*):				
	1.1.-30.9.2018		1.7.-30.9.2018	
K-ryhmän vähittäis- ja yritysasiakasmyynti	Milj. euroa	Muutos, %	Milj. euroa	Muutos, %
K-ryhmän päivittäistavara-kauppa				
K-Citymarket, elintarvike	1 185	4,3	403	4,8
K-Citymarket, käyttötavara	400	0,3	139	-0,4
K-Supermarket	1 459	8,0	504	9,0
K-Market	1 373	1,4	485	3,8
Neste K	100	14,4	34	13,2
Muut	33	-8,8	12	-4,1
Vähittäismyynti yhteensä	4 549	4,3	1 578	5,4
Kespro	651	6,0	226	5,4
Päivittäistavara-kauppa yhteensä	5 200	4,5	1 804	5,4
K-ryhmän rakentamisen ja talotekniikan kauppa				
K-Rauta ja Rautia	811	1,5	304	-0,8
Rautakesko Yrityspalvelu	197	6,2	69	5,3
Onninen, Suomi	671	8,8	239	9,4
Konekauppa, Suomi	23	-7,3	8	15,4
Vapaa-ajankauppa, Suomi	201	-0,2	64	-4,7
Suomi yhteensä	1 902	4,1	686	2,9
K-Rauta, Ruotsi	136	-14,8	47	-15,5
Onninen, Ruotsi	115	-23,8	34	-19,0
Byggnakker, Norja	389	-20,5	141	-20,9
Onninen, Norja	199	-7,6	63	-6,0
Kesko Senukai, Baltia	424	13,6	158	9,9
Onninen, Baltia	57	12,1	21	13,0
Konekauppa, Baltia	127	8,6	52	2,4
OMA, Valko-Venäjä	96	5,8	38	16,2
Onninen, Puola	175	10,7	67	9,8
Muut maat yhteensä	1 718	-4,8	621	-4,5
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa yhteensä	3 620	-0,3	1 307	-0,7
K-ryhmän autokauppa				
K Caara	343	3,6	101	-0,7
K-Auto, maahantuonti	323	-3,9	83	-15,1
AutoCarrera	55	27,8	22	34,5
Autokauppa yhteensä	721	1,5	207	-4,5
Suomi yhteensä	7 823	4,1	2 696	3,9
Muut maat yhteensä	1 718	-4,8	621	-4,5
Vähittäis- ja yritysasiakasmyynti yhteensä	9 540	2,4	3 317	2,3

* Pro forma -vertailuluvut on laskettu havainnollistamaan tilannetta, jossa 2017 aikana toteutuneet K-maatalous-liiketoiminnan, Asko ja Sotka -huonekalukaupan, Yamarin-veneliiketoiminnan ja Yamaha-edustuksen myynti sekä muut Konekaupan liiketoimintojen myynnit sekä keväällä 2018 lopetettu Venäjän rautakauppaliikeytoiminta, olisivat toteutuneet 1.1.2017.