



Luulitko, ettei pihallasi ole tilaa pihasaunalle tai vierasmajalle? Voit olla väärässä

K-RAUDAN LEHDISTÖTIEDOTE 12.6.2025

Vuoden 2025 alussa voimaan tullut uusi rakentamislaki sallii alle 30 neliömetrin rakennusten ja alle 50 neliömetrin katosten rakentamisen ilman rakennuslupaa, kun rakennusta ei tehdä asumiskäyttöön. Moni onkin tarttunut tilaisuuteen: piharakennusten myynti on kasvanut K-Raudoissa peräti 60 prosenttia tammi-toukokuun aikana viime vuoteen verrattuna.

Neljä neliömetriä. Niin kompakti on pienin K-Raudan valikoimassa oleva, kolmelle tai neljälle henkilölle tarkoitettu pihasauna terasseineen.

”Muutaminkin neliöihin on mahdollista saada paljon toimintoja. Esimerkiksi vähän alle kuuden neliön vierasmajaan mahtuu hyvin jo kaksi sänkyä, mikä tuo mukavasti nukkumatilaa vieraille kotiin tai kesämökille”, K-Raudan tuotepäällikkö **Ari Lepistö** sanoo.

Lepistö uskookin, että varsin monilla ihmisillä olisi tontillaan tilaa pihasaunalle tai vierasmajalle, vaikka he eivät sitä heti uskoisi.

”Piharakennusten ja -saunojen valmistajat ottavat tätä nykyä huomioon sen, että tontteja on erimuotoisia ja -kokoisia. Pienempiin pihasaunoihin on tarjolla myös niihin sopivia, pienempiä kiukaita.”

Pihasaunojen myynti viisinkertaistunut

Uuden rakentamislain astuttua voimaan vuoden 2025 alussa on K-Raudoissakin nähty kasvua alle 30 neliön piharakennusten ja -saunojen myynnissä.

”Etenkin pihasaunojen myynnissä on havaittavissa kasvua. Viime vuoteen verrattuna pihasaunoja on myyty tammi-toukokuussa 2025 peräti viisinkertainen määrä”, Lepistö kertoo.

Lepistö pitää ymmärrettävänä sitä, että suomalaiset ovat innostuneet piharakennuksista juuri nyt.

”Lakimuutos teki piharakennuksen hankkimisesta yksinkertaisempaa ja helpompaa. Piharakennuksista on myös paljon iloa: ne tarjoavat lisätilaa ja varastoina toimiessaan siistivät pihan ilmettä. Pihasauna taas vie arjen keskellä lomatunnelmiin.”

Vaikka rakennuslupaa ei alle 30 neliön piharakennuksille enää tarvita, muistuttaa Lepistö ihmisiä kuitenkin siitä, ettei piharakennusta voi vielääkään rakentaa tuosta vain. Tontilla on esimerkiksi oltava jäljellä rakennusoikeutta. Myös kaavaan merkittyä, yleensä neljän metrin minimietäisyyttä tontin rajoihin, tulee noudattaa.

Pihasaunan kohdalla tulee taas ottaa huomioon palo-osastoinnin tarve sekä harmaavesien pois johtaminen määräysten mukaisesti.

[Lisätietoja K-Raudan sivuilla](#)

Lisätietoja:

K-ryhmän viestintä, puh. +358 1053 50200, viestinta@kesko.fi

K-Rauta – Auttaa alkuun ja eteenpäin

Me K-Raudassa autamme niin kodin kunnostamisen ensikertalaisia kuin ammattilaisiakin onnistumaan rakentamisessa ja remontoinnissa mahdollisimman vaivattomasti. Laajin valikoima ja parhaat palvelumme varmistavat, että projektisi onnistuu – niin kivijalassa kuin verkossakin. Sinua palvelee 125 kauppa kattaen koko Suomen Hangosta Ivaloon. www.k-rauta.fi